

Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), ul. 5. května

dumrealit.cz®



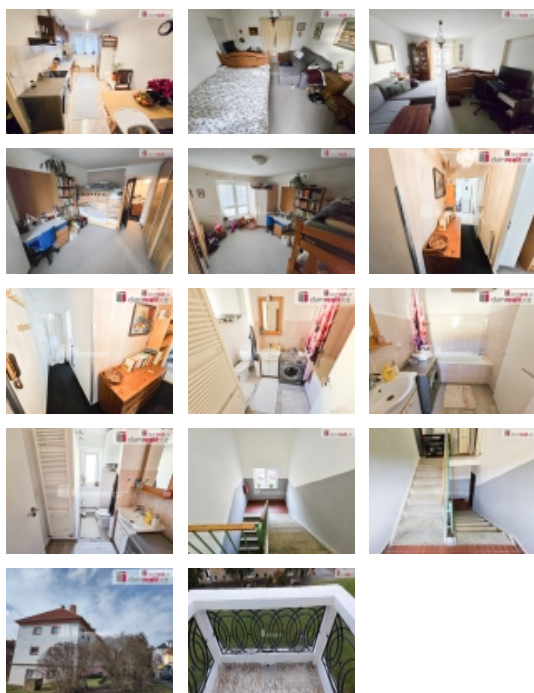
Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), ul. 5. května

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650029 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), 5. května

Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), ul. 5. května

+popl. 3500, cena včetně provize RK, Prodej bytu 2+1, který se nachází v prvním patře cihlového domu v ulici 5.května v Mníšku pod Brdy. Byt je dispozičně řešen tak, že má vstupní chodbu(5,75m), Ze které se vchází do dětského pokoje(15,17m), do obývacího pokoje s balkonem(15,70m) a nově zrenovovaná kuchyně(10,55m) Dále je zde nově zrenovovaná koupelna (4,65m) s vanou a toaletou. Na chodbě bytu ještě nalezneme komoru - technikou místnost (1,26m) ve které se nachází plynový kotel, který slouží k vytápění bytu. Na podlahách bytu je vinyl, koberec, dlažba. Orientace oken pokojů je na jih-jihovýchod. Celý byt byl v roce 2010 kompletně rekonstruován, včetně rozvodů vody, elektřiny a topení. V roce 2018 byla vyměněna okna na plastová s trojsklem. K bytu náleží tři sklepy o celkové výměře 15m. Dům má novou střechu, krovy, okapy, hromosvody (2016); dále vstupní dveře, okno a schránky (2019), proběhla renovace vnějších chodeb, příští rok je v plánu projekt na revitalizaci pláště budovy. Příjemná poloha bytu v klidné ulici, přitom blízko do centra městečka, kde se nacházejí obchody, restaurace, pošta, Městský úřad, zámek; dále je ve městě ZŠ, státní i soukromé MŠ v téže ulici Potraviny, trafika, řeznictví, altán s pramenem, box Alza/Zásilkovna/Balíkovna, ve vedlejší ulici MŠ. Kousek od domu zastávka MHD, odkud jezdí školní autobus i autobus do Prahy. Do Prahy se automobilem dostanete do 15minut Tuto nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Jelikož ještě nebyl dodán PENB uvádíme tak energetickou třídu G Ev. číslo: 649415. Energetický štítek: G



CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

Prodej bytu 2+1, 53 m2, OV, Mníšek pod Brdy (okres Praha-západ), ul. 5. května

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Michal Gažo

Mobil: 774 502 652

gazo@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	53
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezaříceno
Užitná plocha (m2)	53