

Prodej hotelu, Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej penzionu v Bedřichově v Jizerských horách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882876 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)

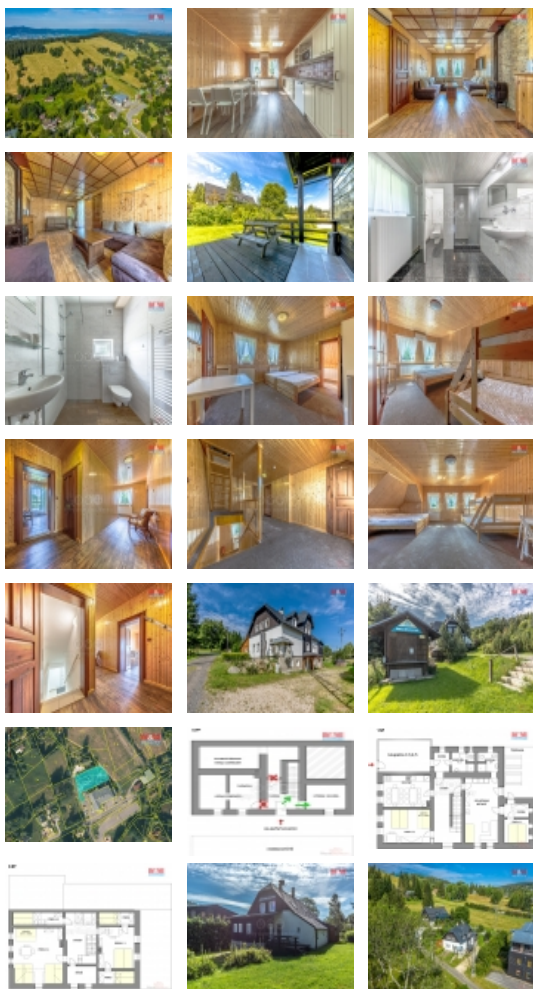
### Prodej penzionu v Bedřichově v Jizerských horách

Nabízíme ke koupi penzion na jedinečném místě horské obce Bedřichov v Jizerských horách. Nemovitost se nachází ve ski areálu u sjezdovky Malinovka. V současné době slouží k pronájmu rekreačních pobytů. V suterénu lyžárna/kolárna, sklad, technická místnost a garáž. V objektu se nachází celkem 5 pokojů vybavených lůžky, skříněmi, TV. Ke každému pokoji náleží koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. V 1.NP plně vybavená kuchyně s jídelní částí, dva pokoje s klimatizací, obývací pokoj s krbovými kamny, vstup na terasu a 5 koupelen. Ve 2.NP 3 pokoje, technická místnost a vstup na půdu, která je pochozí. Vytápění zajištěno tepelným čerpadlem, kotlem na tuhá paliva a krbovými kamny. Podlahy PVC, dlažba a koberec, okna plastová. Zahrada okrasná s prostorem na posezení v letních měsících. Na pozemku se nachází vybavený stánek pro prodej občerstvení. Parkování na pozemku pro 8 vozidel. Krásné místo s nepřeborným množstvím výletních míst. Podrobné informace sdělí makléřka na prohlídce

CENA: (za nemovitost) **16 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1643
Vybavení	zahrada



## Prodej hotelu, Bedřichov (okres Jablonec nad Nisou)

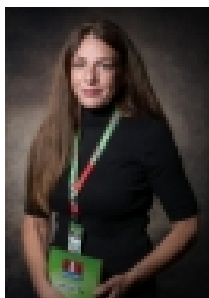
## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



## Hengalová Jaromíra

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Klimatizace Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	370
Inženýrské sítě	Vodovod
Typ zařízení	Hotel