

Prodej samostatného RD, 123 m², Vlčava (okres Mladá Boleslav)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu 4+1, 123 m², pozemek 997 m², Vlčava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877469 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vlčava (okres Mladá Boleslav), Boleslavská

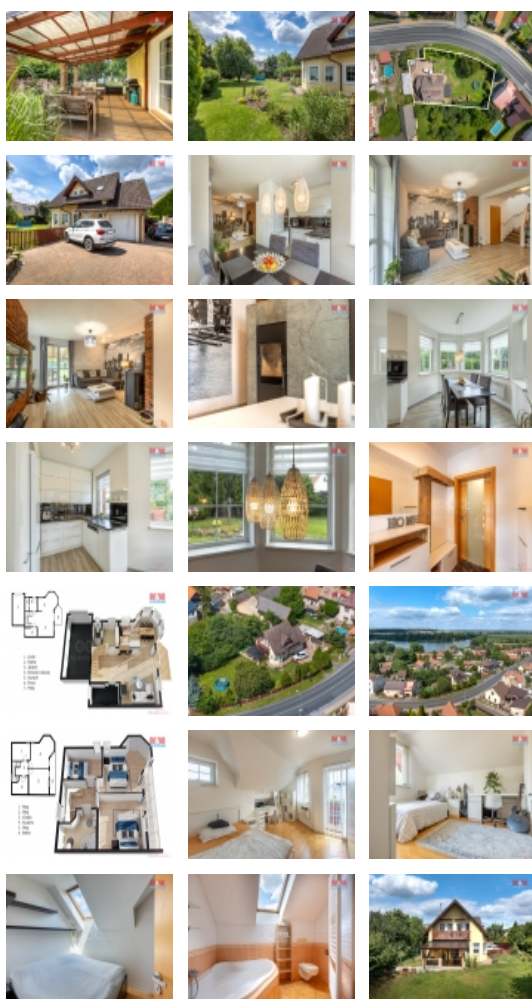
Prodej rodinného domu 4+1, 123 m², pozemek 997 m², Vlčava

Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 s celkovou užitnou plochou 123 m², postavený na pozemku o velikosti 997 m², nacházející se v malebné obci Vlčava. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími, balkonem, terasou a garáží. Přízemí tvoří prostorný obývací pokoj spojený s jídelnou a kuchyní, technická místnost, a koupelna se sprchovým koutem a WC. V patře se nachází 3 pokoje a koupelna s rohovou vanou a WC. Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí v roce 2017 (obývací pokoj a kuchyň). Vytápění je zajištěno krbovými kamny na dřevo a pelety. Fasáda je zateplena, okna plastová s dvojskly, zajišťující dobrou izolaci proti hluku. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod. Střecha je sedlová pokrytá betonovými taškami Bramac. Poloha domu v centru obce zajišťuje výbornou dostupnost občanské vybavenosti: obchody, mateřská škola, dětský lékař, obecní úřad v blízkosti, stejně jako základní škola a pošta v 1,5 km vzdálených Čachovicích. Okolí nabízí bohaté příležitosti pro milovníky přírody.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	997
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum



Prodej samostatného RD, 123 m2, Vlka (okres Mladá Boleslav)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**RichtEROVÁ Markéta**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2017
Rok kolaudace	2004
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	123
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 123 m², Vlčava (okres Mladá Boleslav)