

Prodej samostatného RD, 165 m<sup>2</sup>, Žalany (okres Teplice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 165 m<sup>2</sup>, Žalany, ul. U Trati

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871698 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žalany (okres Teplice), U Trati

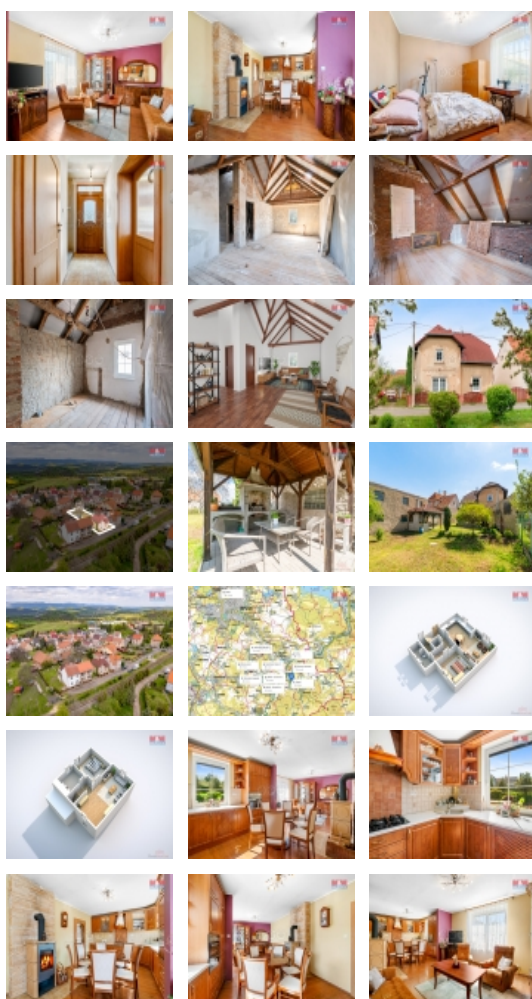
### Prodej rodinného domu, 165 m<sup>2</sup>, Žalany, ul. U Trati

Hledáte bydlení pro svoji rodinu a už Vás nebaví pátrat v inzerátech? Už nehleďte a podívejte se na nabídku domu o zastavěné ploše 86 m<sup>2</sup> v malebné obci Žalany na Teplicku. Dům po částečné rekonstrukci, který má k dispozici celkem pět místností, koupelnu, kůlnu, pergolu s příjemným posezením s krbem, je díky rovinaté a udržované zahradě o celkové výměře 572 m<sup>2</sup> vhodný pro rodiny s dětmi. Výzvou a předností je dokončení prostor v prvním poschodí dle svého vkusu a potřeb. Inspirovat Vás k tomu může uvedená vizualizace v prezentaci tohoto domu, který se může stát Vaším novým spokojeným bydlením. Žalany jsou skvělé místo pro Váš rodinný život díky občanské vybavenosti od mateřské a základní školy, obecního úřadu, lékařů, obchodů, restaurace až po spojení s okolním světem autobusy a vlaky. To vše umocňuje krásné okolí Českého středohoří, které Vás zve k výletům a odpočinku uprostřed přírody. Máte zájem? Tak si domluvte prohlídku, na které se Vám bude ráda věnovat makléřka Bohumila Tomášková

CENA: (za nemovitost) **5 800 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	658
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum



## Prodej samostatného RD, 165 m2, Žalany (okres Teplice)

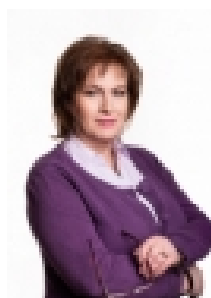
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Tomášková ]]>

<![CDATA[ Bohumila ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	165
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 165 m2, Žalany (okres Teplice)