

Pronájem bytu 2+1, 58 m², OV, Rožnov pod Radhoštěm (okres Vsetín), ul. Kulturní



Pronájem bytu 2+1, 58 m² - Rožnov pod Radhoštěm

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21583 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rožnov pod Radhoštěm (okres Vsetín),
Kulturní

Pronájem bytu 2+1, 58 m² - Rožnov pod Radhoštěm

Nabízím vám k pronájmu světlý byt 2+1 v malebném Rožnově pod Radhoštěm, který se pyšní neprůchozími pokoji a příjemným výhledem do přírody. Byt je částečně zrekonstruovaný a disponuje šatnou, sklepem a vestavěnou skříní v ložnici, což zajišťuje dostatek úložného prostoru pro vaše věci.

Je i částečně vybavený, a pokud máte zájem, některé kusy nábytku je možné za symbolickou cenu odkoupit od současných nájemců, kteří se již postupně balí a chystají se na stěhování. To vám umožní snadno se usadit a začít si užívat nový domov bez nutnosti shánění veškerého vybavení.

Nemovitost bude k dispozici od ledna 2025, ale v případě zájmu je možné se domluvit na dřívějším termínu, ideálně do Vánoc. V současnosti probíhá zateplení domu, což přispěje k energetické úspornosti a komfortu bydlení.

Celkové měsíční náklady na bydlení činí 15 000 Kč, přičemž zálohy na služby jsou stanoveny pro dvě osoby. Každoročně dojde mezi pronajímatelem a nájemcem k vyúčtování služeb a vrácení případných přeplatků/nedoplatků. Počáteční náklady zahrnují jistotu ve výši 22 500 Kč a provizi makléřky za zprostředkování nemovitosti ve výši 15 000 Kč.

Aktuálně je PENB: "C", jelikož se ale dům zatepluje, jeho energetická náročnost se ještě zlepší

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost a domluvte si prohlídku bytu ještě dnes, stojí za to jej vidět osobně!

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Pronájem bytu 2+1, 58 m2, OV, Rožnov pod Radhoštěm (okres Vsetín), ul. Kulturní

Nemovitost nabízí

Makléři na Moravě

Schweitzerova 81/44
Olomouc
779 00

Realitní makléř



Jana Melichaříková

Mobil: +420 733 609 486

melicharikova@maklerinamorave.cz

Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	9
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	58
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.01.2025