

Prodej samostatného RD, 2850 m², Hronov, Malá Čermná (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 240 m², Malá Čermná, obec Hronov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889358 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hronov, Malá Čermná (okres Náchod)

Prodej rodinného domu, 240 m², Malá Čermná, obec Hronov

Rodinný dům stojící v centru části obce Malá Čermná, obce Hronov, na hranici s Polskou republikou. Objekt k trvalému bydlení, podnikání, sídlo firmy po částečné velké stavební rekonstrukci. Zastavěná plocha 180 m², podlahová plocha 240 m², vlastní parkoviště se zpevněným povrchem, garáž pro dvě auta, zahrada, bazén, zahradní sezení, kolny na náradí a další plochy k využití do 2.850 m². Užitná plocha celého pozemku činí 2 850 m². Pozemky přiléhají k nemovitosti a tvoří jeden funkční celek. Dům je využíván pro trvalé bydlení, svým stavebním charakterem tvoří v prvním podlaží jednotku 1+1, ve druhém nadzemním podlaží bytovou jednotku 4+1 a pochůznou půdu s připravenou a betonovou podlahou. Půda má vysokou světlou výšku pro vestavbu bytové jednotky. Výborné suché krovky. Obytný a hospodářský objekt je ze zděné cihlové a smíšené konstrukce, obsahuje dvě nadzemní podlaží. Garáže a technologie pro ošetření zahrady, topení a skladování jsou umístěny v prvním nadzemním podlaží.

CENA: (za nemovitost) **4 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2860
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 2850 m², Hronov, Malá Čermná (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Jirásek]]>

<![CDATA[Petr]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	2850
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 2850 m², Hronov, Malá Čermná (okres Náchod)