

Prodej bytu 2+kk, OV, Kytlice (okres Děčín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, Kytlice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873497 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kytlice (okres Děčín)

### Prodej bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, Kytlice

Nabízíme k prodeji slunný byt 2+kk 44 m<sup>2</sup> ve 2.NP v Kytlicích. Dům prošel zdařilou rekonstrukcí, celý je vytápěn společnou plynovou kotelnou. Dům je též napojen na veřejný vodovod. Dalším příjemným bonusem je zahrada u domu na venkovní posezení. Byt je vhodný jak na trvalé bydlení, tak jako investice či na rekreaci. Díky umístění na hranici mezi Lužickými horami a Českosaským švýcarskem je ideální na výlety do přírody. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Kytlice (okres Děčín)

**Realitní makléř**



**Vlček Aleš**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	44
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina