

Prodej bytu 2+1, DV, Praha 4, Kamýk, ul. Zárubova

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+1, 55 m², Praha 4 - Kamýk, ul. Zárubova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857671 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Kamýk, Zárubova

Prodej bytu 2+1, 55 m², Praha 4 - Kamýk, ul. Zárubova

Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi byt s dispozicí 2+1 o výměře 52,3 m² ve velice klidné ul. Zárubova v pražské čtvrti Kamýk. Byt se nachází v nejvyšším 14. NP a poskytuje opravdu pohádkový výhled do blízkého Kamýckého lesa, který ocení především milovníci přírody, pejskaři či sportovci. Kuchyně a ložnice je orientována západním směrem, tedy tyto prostory každé odpoledne naplní příjemné odpolední slunce. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou a WC, obývací pokoj, ložnice a průchozí kuchyně spojená s příjemným jídelním koutem. Byt dále disponuje komorou na patře s výměrou 3 m².

Byt prošel v minulosti rekonstrukcí do současné podoby s velmi praktickou dispozicí, kterou využije mladá rodina, jednotlivec či pár. Dům prošel revitalizací - zateplená fasáda, 2 nové výtahy, společné prostory, kamerový systém, plastová okna, rozvody. V okolí je kompletní občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, obchody, restaurace. Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do OV.

CENA: (za nemovitost) **5 600 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	14
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+1, DV, Praha 4, Kamýk, ul. Zárubova

Realitní makléř



Šťovičková Vlasta

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	55
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 2+1, DV, Praha 4, Kamýk, ul. Zárubova