

Prodej bytu 1+1, OV, Velké Hamry, Bohdalovice (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej byt 1+1, 45 m2, OV, Velké Hamry

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843565 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velké Hamry, Bohdalovice (okres Jablonec nad Nisou)

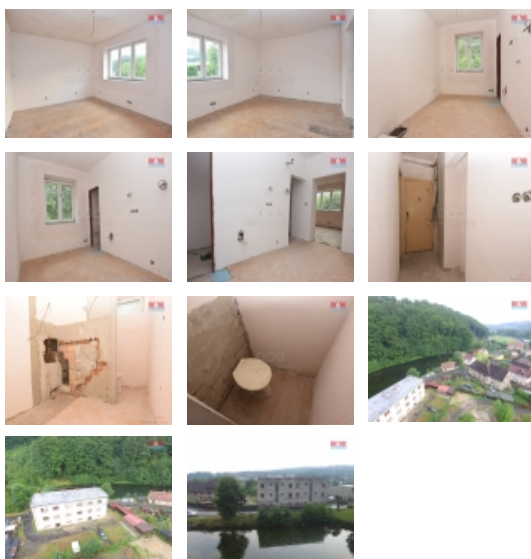
#### Prodej byt 1+1, 45 m2, OV, Velké Hamry

Nabízíme k prodeji byt ve Velkých Hamrech, místní části Svárov o dispozici 1+1 a výměře 45 m2. Byt je v 1. patře cihlového domu, náleží k němu dva zděné sklepy a byla zde zahájena kompletní rekonstrukce. Momentálně si lze dodělat vše podle svých představ, hlavní prvky jako okna a elektřina jsou hotovy. Parkování je dostatek přímo na dvoře u domu, relax pak nabízí sousedící krásný rybník. Sportovní vyžití nabídne místní sportovní areál vzdálen pouhé 3 minuty pěšky. Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení je byt vhodný i jako investice k jeho dalšímu pronájmu nebo jako horský apartmán díky mnoha ski areálům v blízkém okolí. Veškerá občanská vybavenost je v obci.

CENA: (za nemovitost) **1 390 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 1+1, OV, Velké Hamry, Bohdalovice (okres Jablonec nad Nisou)

### Realitní makléř



**<![CDATA[ Kouřil ]]> <![CDATA[ Jan ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	45
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina