

Prodej rekreačního objektu, Zahrádky (okres Česká Lípa)



Prodej rekreačního objektu, Zahrádky (okres Česká Lípa)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26944 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zahrádky (okres Česká Lípa)

Prodej rekreačního objektu, Zahrádky (okres Česká Lípa)

, Prodej chalupy v Zahrádkách u České Lípy s vyhlídkou na Novozámecký rybník. Chalupa je nalepená na skálu a část zdiva tvoří pískovcová skála. V pískovcové skále je vytesán otvor za kterým je kulovitá místnost, která by mohla sloužit jako posezení nebo solná jeskyně. Za chalupou se nachází převis, kde je vyhlídka na Novozámecký rybník pro 4 osoby se zábradlím. Chalupa je 120 let stará, neudržovaná, vhodná k rekonstrukci pro vlastní bydlení nebo pro pronajímání. Naproti chalupě je ve skále vytesán sklep, který má zazděný krb a může sloužit jako vinný sklípek k posezení. Vhodné pro milovníky skal, kde 1/3 stěn domu tvoří pískovcová skála. V chalupě je zavedena elektřina, která je funkční. Voda je ve studni, která je vytesaná do skály 10 m hluboko. V přízemí se nachází velká společenská místnost, chodba, místnost pro spaní + koupelna se záchodem. Venkem se lze dostat do zadní části domu, kde tato zadní část vyžaduje velkou rekonstrukci. Odpady jsou řešeny jímkou. Vřele doporučujeme budoucímu majiteli, který by chtěl si dům zrekonstruovat ke svému obrazu a vlastnit dům s vyhlídkou ve skále na Novozámecký rybník a okolí. Ev. číslo: 26944. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	283
Užitná plocha (m2)	283



Prodej rekreačního objektu, Zahrádky (okres Česká Lípa)

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Milan Machan

Mobil: 724 002 023

machan@reality11.cz