

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Chrášťovice (okres Strakonice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Chrášťovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869190      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrášťovice (okres Strakonice)

#### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Chrášťovice

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Chrášťovic nedaleko města Strakonice.

Dům s cihlovou konstrukcí disponuje podzemním podlažím - sklepem o o ploše 95 m<sup>2</sup> (garáž, kotelna, skladové prostory) a dvěma nadzemními podlažními, což společně zajišťuje komfortní a prostorné bydlení.

V 1. np. se nachází veranda, kuchyně se spižírnou, ložnicí, obývacím pokojem a koupelnou.

V podkroví jsou tři samostatné místnosti + půdní prostory s možností vybudování koupelny či zvětšení pokojů.

Dispozice domu 5+1 s užitnou plochou 160m<sup>2</sup> plocha zahrady 800 m<sup>2</sup>

Vytápění je možné plynovým kotlem či kotlem na tuhá paliva (uhlí)

Dům je postaven v 80. letech, proběhly zde dílčí rekonstrukce (plynofikace, výměna kotle koupelna)  
Dům má svíslou i vodorovnou izolaci, není však zateplen.

Pro více informací a případnou prohlídku kontaktujte makléře.

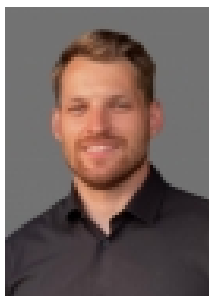
**CENA:** (za nemovitost) **4 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová

**Prodej samostatného RD, 160 m2, Chrástovice (okres Strakonice)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Vejbor ]]> <![CDATA[

Matěj ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Stav objektu</b>	dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	800
<b>Vybavení</b>	sklep zahrada
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektrina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Chrášťovice (okres Strakonice)