

Prodej řadového RD, 85 m<sup>2</sup>, Sezemice (okres Pardubice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Sezemice, ul. Masarykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874815 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sezemice (okres Pardubice), Masarykova

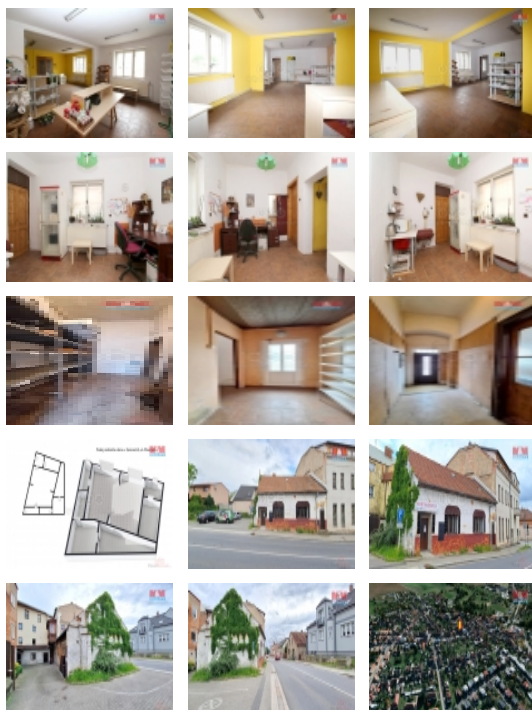
### Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Sezemice, ul. Masarykova

Prodej rodinného domu v centru Sezemic, který ještě v nedávné době sloužil jako prodejna květin. V přízemí disponuje prostornou místností, kanceláří, menší místností a skladem. Koupelnu nutno vybudovat, je zde pouze WC a umyvadlo. Dům je na listu vlastnictví vedený jako stavba pro obchod a je k rekonstrukci s možností v přízemí zachovat komerční prostory a nad nimi vybudovat půdní byt, nebo díky dvěma samostatným vchodům do domu je možné v přízemí i na půdě vybudovat dva samostatné byty s vlastním vchodem. Dům není podsklepený a má pozemek pouze pod stavbou. V současné době je vytápění řešeno elektrickým kotlem. Plyn do domu není přiveden. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	109
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej řadového RD, 85 m2, Sezemice (okres Pardubice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Česák ]]> <![CDATA[

Lukáš ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový