

Prodej bytu 3+1, OV, Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa), ul. Gen. Svobody



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 90 m<sup>2</sup>, Nový Bor, ul. Gen. Svobody

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867037 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa),  
Gen. Svobody

#### Prodej bytu 3+1, 90 m<sup>2</sup>, Nový Bor, ul. Gen. Svobody

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 3+1 s užitnou plochou 90 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné lokalitě Arnultovic, jen kousek od Nového Boru. Tento cihlový byt v prvním patře s centrálním topením a samostatným vchodem představuje ideální volbu jak pro rodiny hledající klidné bydlení, tak pro investory díky již nastavenému nájemnímu vztahu. Byt je v dobrém stavu, což umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti dalších významných investic. Čtyři místnosti nabízí dostatek prostoru pro komfortní život. Velkým bonusem je zajímavá cena a nízké provozní náklady. Výhodou polohy je výborná dostupnost do Nového Boru, což zajistí všechny potřebné služby v dosahu. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Nenechte si ujít možnost získat byt v této žádané lokalitě.



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

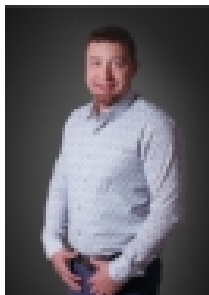
CENA: (za nemovitost) **2 645 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus

Prodej bytu 3+1, OV, Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa), ul. Gen. Svobody

### Realitní makléř



<![CDATA[ Kučera ]]>

<![CDATA[ Václav ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn