

Prodej samostatného RD, 210 m<sup>2</sup>, Vrchlabí (okres Trutnov)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 210 m<sup>2</sup>, Vrchlabí, ul. Jihoslovanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892386 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrchlabí (okres Trutnov), Jihoslovanská

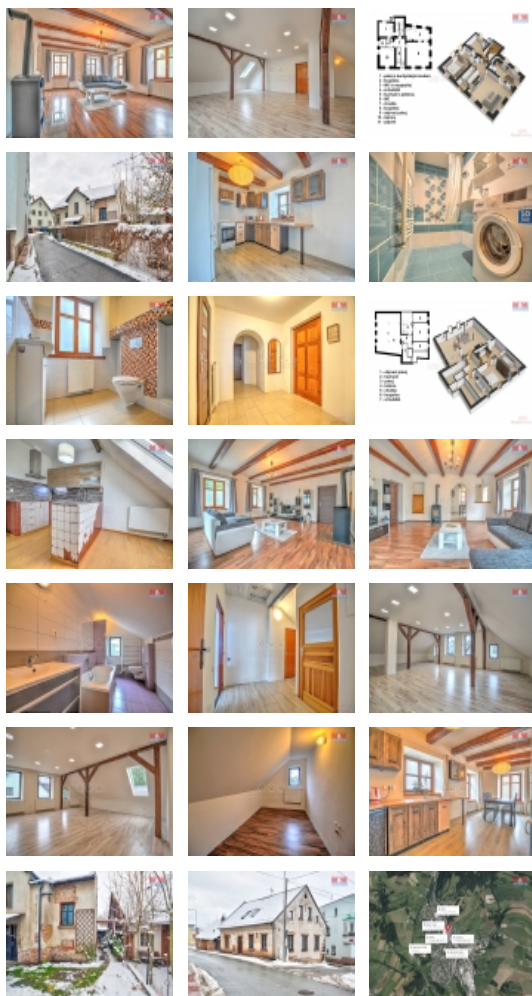
#### Prodej rodinného domu, 210 m<sup>2</sup>, Vrchlabí, ul. Jihoslovanská

Rodinný dům se třemi byty umístěný nedaleko centra města Vrchlabí. V současné době částečně obsazen nájemníky. Část domu je po rekonstrukci, podkroví na úpravy dle představ nového majitele teprve čeká, stejně jako jeho vnější vzhled. K dispozici je v podkroví velký obývací pokoj, malý pokoj, ložnice, kuchyně a koupelna s WC. Teplo zajišťuje samostatný plynový kotel. V přízemí je obývací pokoj s navazující kuchyní s jídelnou, koupelna, samostatné WC a ložnice. Dále se zde nachází pokoj s kuchyňským koutem a koupelna, WC je umístěno v mezizpatře. Vytápění přízemí je elektrokotlem nebo krbovými kamny. Dům je částečně podsklepený a náleží k němu malá předzahrádka. Do vzdálenosti 500 m se nachází obchody, úřady, kino, lékaři i zastávka MHD. Ve městě je mnoho sportovišť, volnočasových aktivit a plná občanská vybavenost. S dalšími informacemi se obraťte na makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	232
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Lokální - kombinované



**Prodej samostatného RD, 210 m2, Vrchlabí (okres Trutnov)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Materna ]]>

<![CDATA[ Stanislav ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	210
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 210 m2, Vrchlabí (okres Trutnov)