

Prodej rohového RD, 230 m², Březí (okres Praha-východ)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 230 m², Březí, ul. Prostřední

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887932 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březí (okres Praha-východ), Prostřední

Prodej rodinného domu, 230 m², Březí, ul. Prostřední

K prodeji prostorný rodinný dům 7+kk s užitnou plochou 230 m², který prošel rozsáhlou rekonstrukcí v letech 2022 ? 2024. Dům se nachází těsně za hranicí Prahy, v žádané lokalitě Říčany, která kombinuje výbornou dostupnost do Prahy s krásnou přírodou v okolí. Rekonstrukce probíhala s důrazem na kvalitu ? dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, designová kuchyňská linka a okna s trojskly zajišťují vysoký komfort bydlení. Dispozice domu je promyšlená tak, aby poskytovala soukromí každému členu rodiny a zároveň ideální podmínky pro práci z domova. Dům má 2 koupelny, 3 toalety a zlatým hřebem je terasa v 1. patře s krásným výhledem do okolní přírody. Pozemek je díky své velikosti téměř bezúdržbový. K dispozici je parkování pro 3 auta přímo na pozemku. Navíc je dům vybaven moderními technologiemi ? jako chytrý dům ho můžete pohodlně ovládat přes telefon. Tento dům je ideální volbou pro rodinu, která hledá klidné a prostorné bydlení v blízkosti přírody, a přitom chce mít Prahu na dosah ruky.

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	365
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej rohového RD, 230 m2, Březí (okres Praha-východ)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Bureš]]> <![CDATA[

Jakub]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	230
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	rohový