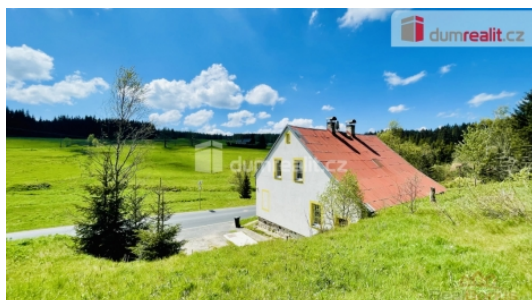


Prodej samostatného RD, 150 m², Horní Blatná (okres Karlovy Vary)

dumrealit.cz[®]



Prodej samostatného RD, 150 m², Horní Blatná (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Blatná (okres Karlovy Vary),
Majakovského

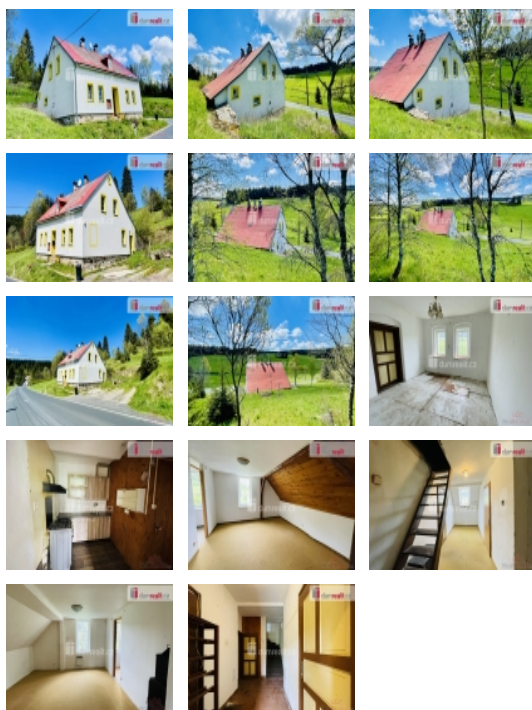
Prodej samostatného RD, 150 m², Horní Blatná (okres Karlovy Vary)

cena včetně právního servisu a odměny zprostředkovatele, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Horní Blatná, okr. Karlovy Vary. Jedná se o patrový dům, který byl částečně rekonstruován. Dům je dispozičně řešen tak, že je v něm možno vytvořit až čtyři bytové jednotky, případně využívat jako celek. Horní Blatná je významným a vyhledávaným Krušnohorským střediskem. 4 km od domu je oblíbený SKI areál Potůčky, 7 km je to k lanovce na Plešivec. Město protíná Krušnohorská lyžařská magistrála a množství cyklistických a pěších tras. V blízkosti je také několik aqua parků se saunovými světy, zábavní parky (Agricola Jáchymov, Thermal Karlovy Vary, Aquapark Marienberg, Geyer, Freizeitpark Plohn) a možnost nákupů v nedalekém Německu. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl předložen PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 647355. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	150
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



Nemovitost nabízí



Prodej samostatného RD, 150 m2, Horní Blatná (okres Karlovy Vary)

Realitní makléř**Petr Kraus**

Mobil: 734 766 184

p.kraus@dumrealit.cz

Vlastní pozemek (m2)	1702
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	8
Zastavěná plocha (m2)	100
Užitná plocha (m2)	150
Poloha objektu	samostatný