

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Žitenice (okres Litoměřice)



# M&M realty holding, a.s.

## Prodej pozemku k bydlení, 11091 m<sup>2</sup>, Žitenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865884 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žitenice (okres Litoměřice)

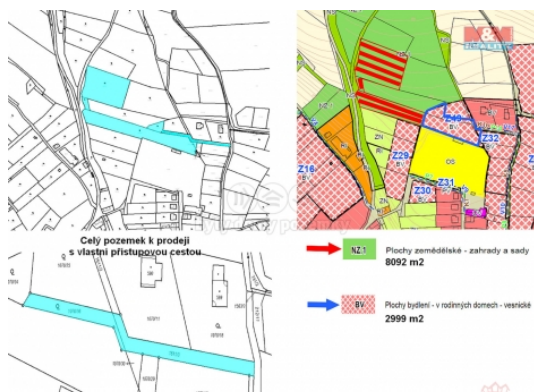
### Prodej pozemku k bydlení, 11091 m<sup>2</sup>, Žitenice

Exkluzivně nabízíme ke koupi rozlehlý pozemek, o celkové ploše 11,091 m<sup>2</sup> v katastrálním území obce Žitenice. Pozemek pro váš budoucí dům o rozloze 2999 m<sup>2</sup>, vedený v územním plánu jako plocha k bydlení s rozlehlými pozemky o rozloze 8092 m<sup>2</sup> vhodné na chov koní aj. který se nachází v klidné části obce, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinných domů a díky svojí rozlehlosti nabízí mnoho možností využití, ať už pro vaši vysněnou rezidenci, či jako investiční příležitost s možností parcelace. Stav pozemku je velmi dobrý, což výrazně usnadňuje případnou výstavbu. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné a přírodní bydlení s vynikající dostupností do okolní infrastruktury. Máte jedinečnou příležitost stát se majitelem této vzácné pozemkové nabídky. Nevynechtejte šanci na vytvoření domova vašich snů v podmanivém prostředí Žitenic.

CENA: (za nemovitost) **4 699 999,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	11091
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Žitenice (okres Litoměřice)

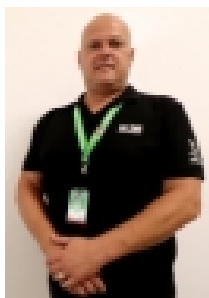
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Horák František

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina