

Prodej samostatného RD, 140 m², Ústí nad Labem, Hostovice



M&M reality holding, a.s.



Prodej domu s dílnou v Ústí nad Labem, ul. Hospodářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889854 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Hostovice, Hospodářská

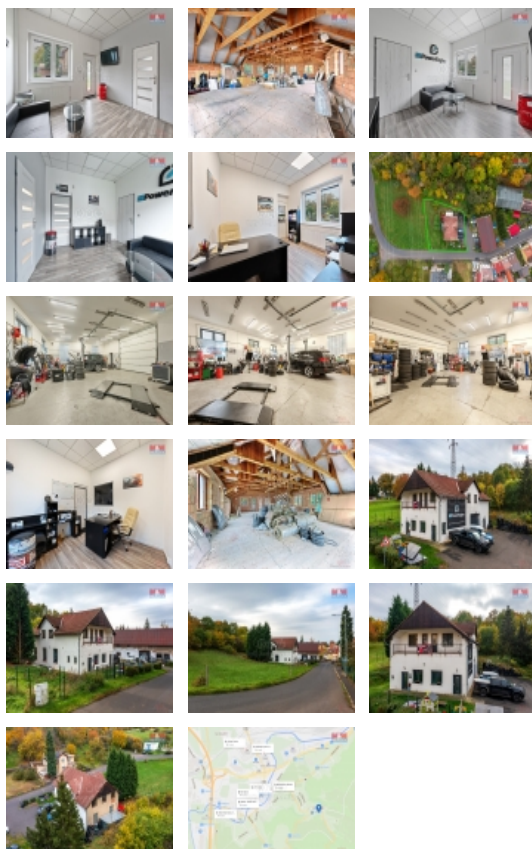
Prodej domu s dílnou v Ústí nad Labem, ul. Hospodářská

Nabízíme Vám prodej domu s prostornou halou (dílnou), který má víceúčelové využití v klidné části Hostovic u Ústí nad Labem. Tento cihlový dům (v KN vedený jako jiná stavba) s užitnou plochou 140 m² a pozemkem o celkové rozloze 906 m² je aktuálně využíván jako autodílna s kanceláří, přijímací místností a sociálním zařízením. Součástí nemovitosti je půdní prostor o dalších 140 m² s možností vybudování jedné či dvou bytových jednotek s balkónem. Díky samostatnému vchodu je tato část ideální pro rozšíření podnikání nebo vytvoření bydlení. Vytápění pomocí elektrického kotle s rozvody do radiátorů, voda rozvedena v platu, elektřina v mědi. Ve spodní části plastová okna, do dílny elektrická vrata. V půdním prostoru dřevěná okna a příprava na rozvody vody, elektřiny a odpadů. Nemovitost nabízí široké spektrum využití. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o potenciálu této nabídky! V případě zájmu pomůžeme s financováním.

CENA: (za nemovitost) **6 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	906
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 140 m2, Ústí nad Labem, Hostovice**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Vopařilová]]>

<![CDATA[Marcela]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Připojení na internet	ADSL
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	140
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný