

Pronájem bytu 3+kk, 100 m², OV, Praha 4, Kunratice, ul. V Zeleném údolí



Pronájem bytu 3+kk, 100 m², V Zelenem údolí - Praha - Kunratice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06060 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Kunratice, V Zeleném údolí

Pronájem bytu 3+kk, 100 m², V Zelenem údolí - Praha - Kunratice

Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk v klidné části Prahy 10 ? Kunratice.

Nastěhování možné IHNED!

Okna obývacího pokoje jsou orientována na jihovýchod s výhledem na Kunratický les, ten je od bytu vzdálen 100 metrů! Ve stejné vzdálenosti se nachází křížení cyklistických tras, při vyjíždce tak nemusíte překonávat frekventované komunikace, stejně platí pro vyběhnutí do lesa!

V pěší dostupnosti se nachází (mezinárodní) školky i školy. Příležitost ke každodenním nákupům je ve Tvrzi Kunratice a přilehlých ulicích, tedy v původní / historické části Kunratic.

Nájemné za bytovou jednotku je 27 990 Kč + zálohy na služby 2800 Kč / měsíc (bude upřesněno dle počtu osob) + spotřeba elektrické energie, která se v bytě pohybovala okolo 1.200 Kč / měsíc. Jistota 35 000 Kč. Odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Byt o velikosti 100 m² je velmi dobře dispozičně řešen. Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, který je vybaven spotřebiči (lednice, trouba, varná deska).

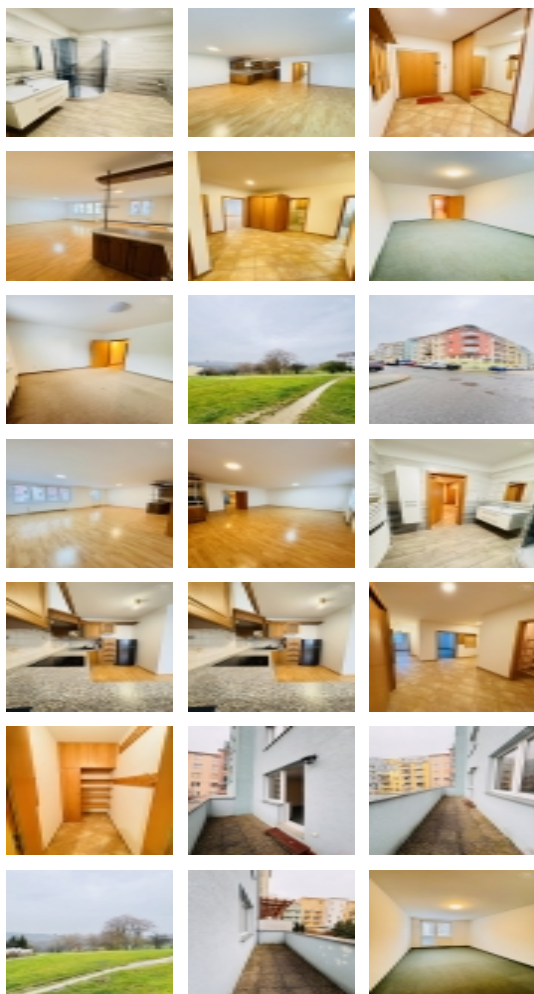
Byt dále disponuje dvěma ložnicemi, přičemž jedna z ložnic má vlastní vstup na prostornou terasu (8 m²). Obě ložnice jsou orientovány do klidné části, což zaručuje maximální soukromí a pohodlí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. V bytě je také prostorná komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

CENA: (za měsíc) **27 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 1



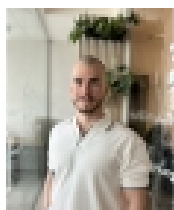
Pronájem bytu 3+kk, 100 m2, OV, Praha 4, Kunratice, ul. V Zeleném údolí

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Erik Verner

Mobil: +420 770 175 764

erik.verner@vitom.cz

Celková podlahová plocha (m2)	100
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	8
Vybavení	balkon
Doprava	MHD
Užitná plocha (m2)	100
K dispozici od	01.12.2024