

Pronájem bytu 1+kk, 12 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého třída

ARTOS
REALITNÍ KANCELÁŘ

Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artosreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



(P05-2) Pronájem částečně vybavený pokoj, 2x terasa, Brno - Královo pole, ul. Palackého třída, UP

ČÍSLO ZAKÁZKY: 325241112 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Brno, Královo Pole (okres Brno-město),
Palackého třída

(P05-2) Pronájem částečně vybavený pokoj, 2x terasa, Brno - Královo pole, ul. Palackého třída, UP

(P05-2) Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme samostatný uzamykatelný a zařízený pokoj s velkou společnou terasou a druhou terasou ve vyhledávané lokalitě na ulici Palackého třída v Brně.

Pokoj je koncipován pro 1 nájemce.

Každý pokoj standardně (jakékoliv položky vybavení lze na požádání odebrat a v případě potřeby také kdykoliv zpětně nastěhovat) nabízí:

- 1x postel
- 1x pracovní stůl
- 1x kancelářská židle
- 1x šatní skříň

(konkrétní vybavení nabízeného pokoje je možné vidět na fotografiích - většina vybavení zůstává)

Dále jsou v bytech společné prostory s posezením a dalšími úložnými prostory a potřebným vybavením.

Jedná se o 3. patrovou bytovou budovu, kde se v každém z podlaží vždy nachází jedna bytová jednotky nabízející 5 samostatných vybavených (s vlastním zámekem) pokojů, velkou společnou (kompletně vybavenou) kuchyni, 2 koupelny a 2 samostatné WC.

Umístění bytů na ulici Palackého třída nabízí perfektní dostupnost do centra (jen pár minut tramvají, jejíž zastávka se nachází pár metrů od bytového domu). V těsné blízkosti bytového domu se nachází několik restaurací, kaváren, obchodů a spoustu dalších potřebných služeb. Velkým plusem pro studenty je samozřejmě blízkost centra společně s blízkostí několika vysokých škol a jejich fakult (VUT, MU atd.)

Pronájem bytu 1+kk, 12 m², OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého třída

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



Ing. Radek Vodička

Mobil: +420 602 225 107

vodicka@artossreality.cz

CENA: (za měsíc) **7 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	12
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	2
Plocha teras (m ²)	5
Vybavení	balkon terasa
Telekomunikace	Telefon Internet Satelit
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	12
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 1+kk, 12 m2, OV, Brno, Královo Pole (okres Brno-město), ul. Palackého