

Prodej výrobních prostor, Český Rudolec, Markvarec (okres Jindřichův Hradec)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej výrobního objektu, 32972 m<sup>2</sup>, Český Rudolec - Markvarec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884564 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Rudolec, Markvarec (okres Jindřichův Hradec)

#### Prodej výrobního objektu, 32972 m<sup>2</sup>, Český Rudolec - Markvarec

Nabízíme ke koupi průmyslový areál o celkové ploše 32 972 m<sup>2</sup> v obci Markvarec. Objekt se skládá z třech průmyslových hal. Jedná se o budovu dílny, která je zánovná. Najdeme zde prostor na servis nákladních aut a lesnické techniky, montážní jámu, mostový jeřáb, mycí box a velké množství skladovacích prostor. Dále je zde montovaná velká skladovací hala s výškou stropu 6,5 m a čtyřmi vjezdovými vraty. K hale je napojen objekt bývalé sýpky. Poslední velkou stavbou je zde objekt bývalé bramborárny. V celém areálu jsou zpevněné komunikace a komplex disponuje vlastní trafostanicí. Mimo jiné je zde pozemek o velikosti 690 m<sup>2</sup>, na kterém lze vybudovat další halu. Pokud hledáte nové výrobní nebo skladovací prostory, toto je ta správná volba. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **29 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Číslo podlaží v domě              | 1                  |
| Počet podlaží objektu             | 1                  |
| Druh objektu                      | cihlová            |
| Stav objektu                      | velmi dobrý        |
| Vlastnictví                       | osobní             |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 29826              |
| Umístění objektu                  | klidná část obce   |
| Vybaveno                          | Nezaříděno         |
| Doprava                           | silnice<br>autobus |

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej výrobních prostor, Český Rudolec, Markvarec (okres Jindřichův Hradec)

### Realitní makléř



<![CDATA[ Janků ]]> <![CDATA[  
Jan ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Elektřina</b>           | 230 V<br>380 V   |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Parkování</b>           | venkovní stání   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | bojler   |
| <b>Ostatní</b>             | Garáž  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 32972  |
| <b>Druh pozemku</b>        | pro komerční výstavbu  |
| <b>Druh prostor</b>        | Výrobní  |