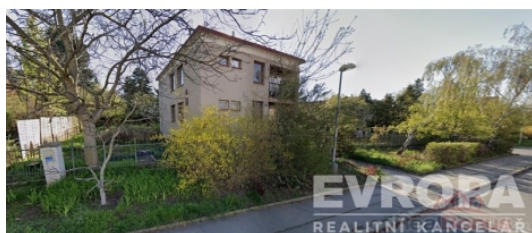


Prodej samostatného RD, 283 m2, Praha 4, Krč



Třípodlažní rodinný dům Praha 4 Krč, 2 bytové jednotky, 2 garáže, technické místnosti; rohový pozemek s přístupem ze 2 stran- vhodný i jako sídlo firmy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 925649 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Praha 4, Krč, Pasteurova

Třípodlažní rodinný dům Praha 4 Krč, 2 bytové jednotky, 2 garáže, technické místnosti; rohový pozemek s přístupem ze 2 stran- vhodný i jako sídlo firmy

Třípodlažní podsklepený rodinný dům se 2 bytovými jednotkami, prostornými sklepními místnostmi, 2 garážemi a s možností vestavby dalšího patra (viz. foto, bylo i projektováno).

Dům je v původním stavu, je připojen na veškeré inženýrské sítě. Konstrukce domu je železobeton- původní projekt typových luxusních domů v tzv. Akademické vesnici.

Dům lze zvýšit a přistavět z boku do zahrady. Aktuální zastavěná plocha je 113m2, pozemek má celkovou plochu 867 m2. Dům nabízí ideální možnost kombinace např. bydlení a sídla malé/střední firmy. Ideální dostupnost v rámci širšího centra Prahy, možnosti parkování (garáže, pozemek, ulice...). Řada domů v těchto místech je již nádherně zrekonstruována.

Informace o ceně v RK.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	283
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	867
Vybavení	balkon
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1977
Počet míst k parkování	10



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňáky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jitka Bubníková

Mobil: +420 736 644 666

jitka.bubnikova@rkevropa.cz

Prodej samostatného RD, 283 m2, Praha 4, Krč

Zastavěná plocha (m2)	113
Užitná plocha (m2)	283
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný