

Prodej samostatného RD, 158 m<sup>2</sup>, Chomutov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 4+kk, OV, Chomutov, ul. Sladkovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863749 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Sladkovského

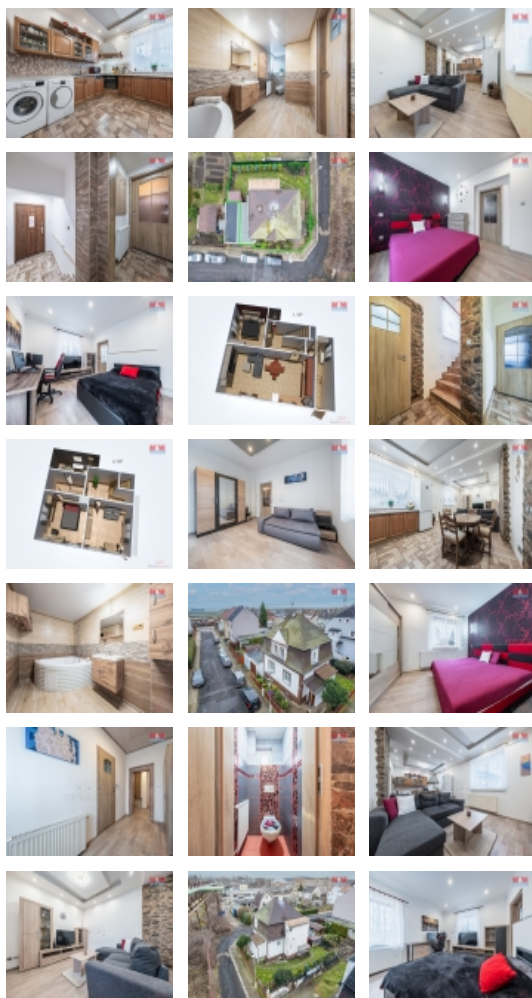
### Prodej rodinného domu 4+kk, OV, Chomutov, ul. Sladkovského

Exkluzivně nabízíme k prodeji krásný rodinný dům s praktickou dispozicí 4+kk v klidné a odlehlejší části města, přesto nepříliš daleko od centra. Nemovitost prošla zásadní rekonstrukcí v roce 2019, včetně výměny radiátorů, instalace sádkartonových podhledů snižujících stropy pro útulnější atmosféru, propojením obývacího pokoje s kuchyní spolu s kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči zvyšující komfort vaření. Cihlový dům se rozkládá na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 158 m<sup>2</sup>. Dům je podsklepený, což je značnou výhodou. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, což zajistí vysoký komfort obývání. Součástí je i garáž pro bezpečné stání vašeho vozidla a malá, ale útulná zahrada pro odpočinek. K dispozici jsou zde WC v přízemí domu a další ve velké koupelně v patře. Díky samostatné poloze domu získáte dostatek soukromí. Ideální volba pro ty, co hledají komfort, klid a útulnost svého nového domova. Neváhejte si domluvit termín své prohlídky, budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **4 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	298
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej samostatného RD, 158 m2, Chomutov****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Kolářová ]]>

<![CDATA[ Lenka ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1960
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	158
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 158 m<sup>2</sup>, Chomutov