

Prodej obchodních prostor, Skršín (okres Most)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej multifunkčního obchodního objektu, 1519 m<sup>2</sup>, Skršín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861018 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Skršín (okres Most)

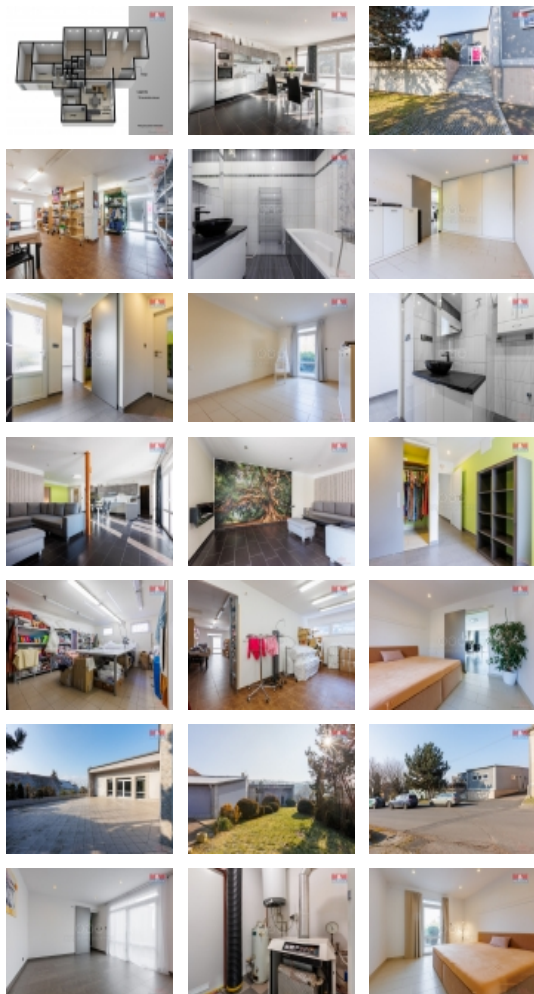
### Prodej multifunkčního obchodního objektu, 1519 m<sup>2</sup>, Skršín

Prodej multifunkčního obchodního objektu na pozemku o celkové výměře 1519 m<sup>2</sup>. Nachází se v klidné části obce Skršín, na trase LN 17 km - Most 11 km a 25 km od dálnice D8. Zastavěná plocha je 570 m<sup>2</sup> je v současné době rozdělena do obytné části 120 m<sup>2</sup>, 4+kk, 2x šatna a komerční části 450 m<sup>2</sup> využívané jako šicí dílny, sklady, kancelář a podniková prodejna. K objektu patří venkovní slunná terasa 105 m<sup>2</sup> a okrasná zahrada. Součástí je i garáž, venkovní garážové zastřešené stání pro 2 vozidla s možností dalšího parkování ve dvoře. Využitelnost objektu je velmi rozmanitá. Podnikání, bydlení, předělání na více bytových jednotek nebo jako investiční záměr. Jednou z možností po zakoupení objektu je navázat spolupráci, kdy by současná komerční část byla nadále využívána formou pronájmu k provozu šicích dílen, skladu a podnikové prodejny. Vše na domluvě s majitelem.

CENA: (za nemovitost) **13 988 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1519
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	3
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	570



Prodej obchodních prostor, Skršín (okres Most)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Druh prostor

Obchodní

**Realitní makléř**



**Ipserová Zdeňka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)