

Prodej samostatného RD, 285 m2, Mariánské Lázně, Hamrníky (okres Cheb)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, ul. Školní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 840933 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Hamrníky (okres Cheb), Školní

### Prodej rodinného domu v Mariánských Lázních, ul. Školní

Prodej vícegeneračního rodinného domu v klidné čtvrti Mariánských Lázní - v Hamrníkách. Dům byl postaven v roce 1999, je ve velmi dobrém stavu. Čtyři samostatné bytové jednotky, které je možné využít taky k pronájmu. Vytápění plynovým kotlem. V přízemí se nachází největší byt 4+1 se 2 koupelnami a přímým vstupem na zahradu z obývacího pokoje. V 1. patře jsou byty 1+1 a 2+1. Oba byty mají vlastní balkon. Poslední bytová jednotka 2+1 se nachází v suterénu domu. Vchod do suterénního bytu je jak ze společné chodby v domě, tak i samostatným schodištěm z předzahrádky. V suterénu jsou taky další technické místnosti (dílna, prádelna, sklad). Na pozemku je postavená dvougaráž. Zahrada je udržovaná se vzrostlými keři a stromy. V severní části zahrady je krytý bazén. Podrobnější informace obdržíte od našich realitních makléřů, kteří vás nemovitostí provedou.

CENA: (za nemovitost) **15 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1289
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 285 m2, Mariánské Lázně, Hamrníky (okres Cheb)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Bulvasová ]]>

<![CDATA[ Lucie ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1999
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	285
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 285 m2, Mariánské Lázně, Hamrníky (okres Cheb)