

Pronájem bytu 1+1, 41 m², OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Luční



Pronájem bytu 1+1, dvě lodžie, celková plocha 41 m² a klimatizace

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06061 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), Luční

Pronájem bytu 1+1, dvě lodžie, celková plocha 41 m² a klimatizace

Bydlení v jedné z nejlepších lokalit v Brně nabízí tento byt. Co ještě může nabídnout?

Bezbariérový přístup, moderní interiér, klimatizaci, dvě lodžie i sklep a možnost nastěhování ihned.

Prostě nádherný světlý byt, o dispozici 1+1 o výměře 41 m² a je situovaný do vnitrobloku. Byt se nachází na ulici Luční v 1. patře čtyřpatrového panelového domu. V bytě proběhla velmi zdařilá rekonstrukce a je klimatizovaný.

Dostatek úložného prostoru najdete ve skříni s osvětlením, která se nachází v ložnici. Kuchyně i lodžie jsou se vstupem na lodžii. Neutrální přírodní barvy interiéru, moderní prvky vybavení a pěkná prostorná koupelna jsou velkými výhodami této nabídky.

V blízkosti se nachází velké parkoviště, mnoho obchodů, lékaři, a také

Zastávka autobusu je vzdálena asi 2 minuty chůze.

Pohodlné parkování Vám zajistí dostatek parkovacích míst a na blízkém parkovišti.

Byt je vhodný pro pracující jednotlivce či pár a je volný k nastěhování ihned.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? od 9:00 ? 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě

- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby



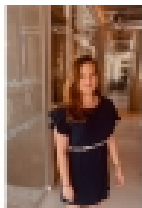
Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+1, 41 m², OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Luční

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **15 990,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m ²)	4
Plocha sklepu (m ²)	3
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	41
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 1+1, 41 m², OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Luční