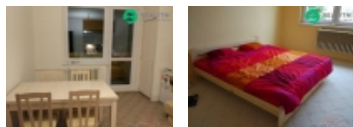


Prodej bytu 2+kk, 38 m2, OV, Přerov, ul. Dvořákova



## Byt 2+kk Přerov

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS311552 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přerov, Dvořákova

### Byt 2+kk Přerov

Nabízím prodej částečně zařízeného bytu 2 + KK o výměře 38 m. Byt se nachází v 6. patře panelového domu vedle hotelu FIT a je po kompletní revitalizaci obvodového pláště a výměny oken. Dispozičně je členěn na dva pokoje ( ložnice + obývací s kuchyňským koutem) a šatnou. Vybavení: dvouúžlkové letiště, nový kuchyňský stůl se čtyřmi židlemi, lednice, původní kuchyňská linka se dřezem a el. sporákem. V bytě jsou položeny nové koberce. Na pokoj navazuje sociální zařízení se sprchovým koutem, WC a umyvadlem (možnost připojení pračky). Nutná rekonstrukce koupelnového jádra. K dispozici je kabelová televize a Wifi router. K bytu náleží sklepní kóje. Třída energetické náročnosti budovy G. Jednání striktně bez RK. Lze prodat i jako investiční byt s dlouhodobými nájemníky.

**CENA:** (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	38
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	balkon sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	38
Užitná plocha (m2)	38
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

## Nemovitost nabízí



### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 2+kk, 38 m<sup>2</sup>, OV, Přerov, ul. Dvořákova

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs)

[luha.cz](http://luha.cz)