

Prodej samostatného RD, 132 m2, Dolany, Pohořany (okres Olomouc)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 5+1, 132 m2, Dolany - Pohořany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891163 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolany, Pohořany (okres Olomouc)

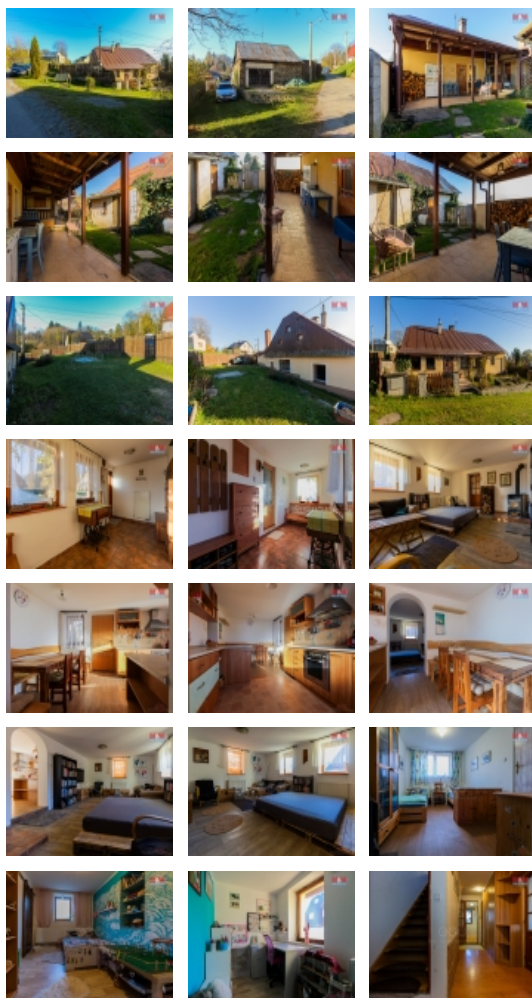
### Prodej rodinného domu 5+1, 132 m2, Dolany - Pohořany

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej rodinného domu se zahradou, který se nachází v klidné části Pohořan, jen 13 km od Olomouce a 1,7 km od golfového resortu. Dům je z roku cca 1900 a od roku 2000 se postupně rekonstruoval - elektřina je v mědi, voda v plastu, betonové podlahy a na nich je PVC, dlažba a nebo koberec, sádkartonové stropy, dřevěná okna, střešní plechová krytina byla letos natřena. Vytápění je buď krbovými kamny a nebo 5 let starým automatickým kotlem na uhlí nebo peletky, v pokojích jsou radiátory, veřejný vodovod, veřejná kanalizace, plyn zde není. V přízemí domu je vstupní chodba, 4 pokoje, kuchyň, koupelna s vanou, toaletou a sprchovým koutem, šatna a druhá toaleta a v patře je prostorný pokoj a půda, kde je možnost dalšího pokoje. Za domem je zastřešená veranda, technická místnost a dále je na pozemku stodola s dílnou a garáží. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **4 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	417
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 132 m2, Dolany, Pohořany (okres Olomouc)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Ševčík Lubomír**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	132
<b>Poloha objektu</b>	samostatný