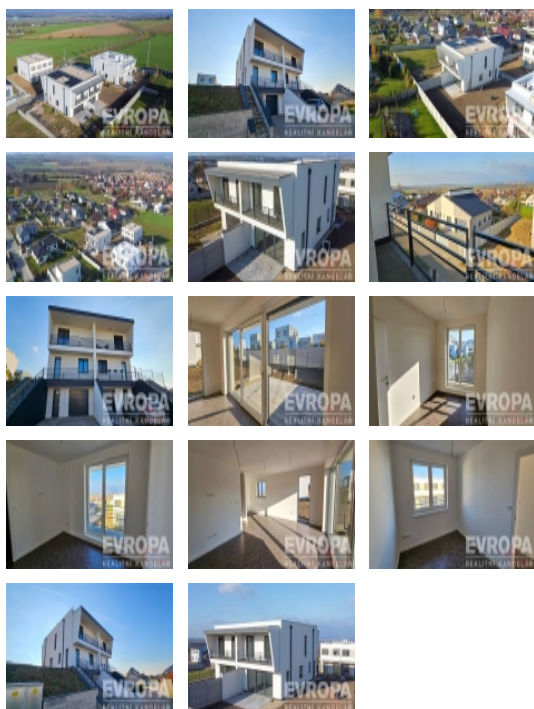


Prodej řadového RD, 202 m², Červené Pečky (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej rodinného domu 202 m s krásným výhledem, pozemek 451 m, Červené Pečky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 925817 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červené Pečky (okres Kolín)

Prodej rodinného domu 202 m s krásným výhledem, pozemek 451 m, Červené Pečky

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme úžasný prostorný rodinný dům, který je velice světlý, vzdušný a má jedinečný výhled. Jedná se o třípodlažní, nadstandardní novostavbu rodinného domu o užité ploše 202 m na pozemku o velikosti 451 m v klidné residenční lokalitě Na Vyhlídce. V blízkosti se nachází spousta zeleně, relaxačních ploch včetně dětského hřiště, jezírka a cyklostezky do Kutné Hory.

Zděný dům je postaven výhradně za pomoci kvalitních materiálů a moderních technologií. Zateplení o síle 20 cm, trojskla, podlahové vytápění s tepelným čerpadlem Panasonic, rozvody zabezpečovacího systému (včetně přípravy na kamery), elektrické předokenní žaluzie či bezfalcové dveře včetně magnetických zámků jsou samozřejmostí. Dům je kompletně připraven na montáž fotovoltaiky.

V suterénu domu se nachází prostorná garáž s technickou místností. V domě se kromě hlavních místností nachází také dvě koupelny a samostatné šatny u každé z ložnic. Vchod do zahrady přímo z obývacího pokoje umožňuje si naplno užívat chvíle odpočinku v soukromí.

Doporučujeme osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 947 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	202
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	451

Prodej řadového RD, 202 m², Červené Pečky (okres Kolín)

Realitní makléř



Dana Klementová

Mobil: +420 608 164 333

dana.klementova@rkevropa.cz

Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2024
Zastavěná plocha (m ²)	139
Užitná plocha (m ²)	202
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	řadový