



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady, 5133 m<sup>2</sup>, Málkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 844412      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Málkov (okres Chomutov), Málkov

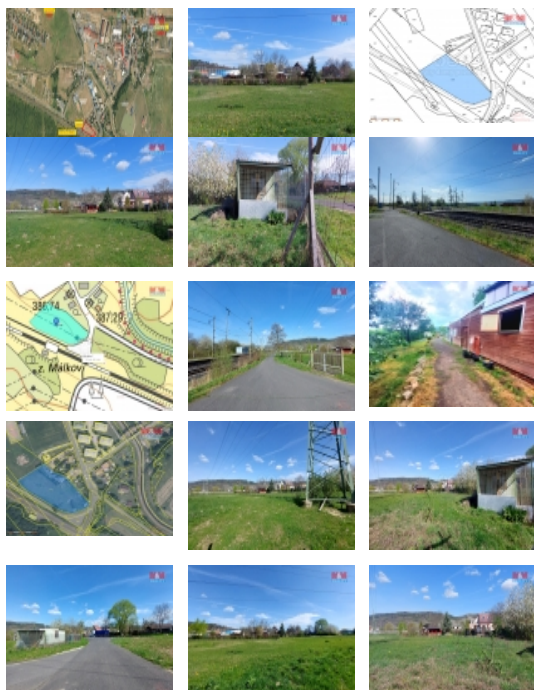
#### Prodej zahrady, 5133 m<sup>2</sup>, Málkov

Nabízíme prodej pozemku v osobním vlastnictví o celkové rozloze 5133 m<sup>2</sup>. Jedná se o rovinný pozemek, který je v současné době využíván jako výběh pro koně. Na pozemku se nachází několik dřevěných staveb - zahradní chata s pergolou, kůlna, stáje, kurníky. Stav staveb je vhodný k rekonstrukci. Pozemek je ze všech stran oplocený a nabízí dva vstupy. V blízkosti se nachází zastávka ČD Málkov. Jedná se o lukrativní nabídku s možností využít jako investiční příležitost pro výstavbu několika zahrádek. Inženýrské sítě nejsou na pozemek zavedeny, avšak jsou připravené na hranici pozemku. Z hlediska Územního plánu obce není pozemek určen k výstavbě rodinného domu, avšak k relaxačním účelům ano. Je možno pozemek využít k chovu zvířat, či k dalším účelům. Bližší informace poskytneme v RK nebo při osobní prohlídce s makléřem. Financování pomůže zajistit naše hypoteční centrum. Zařídíme Vám přepis energií.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5133
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	na hranici
Plyn	Na hranici



Prodej Málkov (okres Chomutov)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Občanská vybavenost

Kulturní zařízení  
Sportovní areál

Parkování

u domu (veřejné)

Ostatní

Plot

Druh pozemku

zahrada

Realitní makléř



**Milo Monika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)