

Prodej rekreačního objektu, Pstruží (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 36 m<sup>2</sup>, Pstruží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882506 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pstruží (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej chaty, 36 m<sup>2</sup>, Pstruží

Nabízíme k prodeji stavební místo - zastavěná plocha a nádvoří s číslem evidenčním - stavba pro rodinnou rekreaci. Původní chata byla ve špatném stavu a majitel provedl její demolici. Na místě chaty je připraveno vytěžené dřevo pro stavbu nové chaty. Byly provedeny i terénní úpravy - srovnání části svahu. Celý pozemek je svažitý, je součástí většího lesního celku a tvoří jej zastavěná plocha a nádvoří - 36 m<sup>2</sup>, zahrada - 1.091 m<sup>2</sup> a lesní pozemek - 2.828 m<sup>2</sup>. Na pozemek vede elektrické vedení 220V, je požádáno o 380V. Na lesním pozemku je studna. Příjezd k chatě je po nezpevněné silnici ve vlastnictví obce a jiného vlastníka s věčným břemenem (zajištěn příjezd). Vzhledem k svažitosti terénu je vhodné pro příjezd použít terénní vozidlo nebo čtyřkolku. Základní služby v obci, nedaleko se nachází skiareál Opálená. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3955
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Plyn	Není
Parkování	venkovní stání

## Prodej rekreačního objektu, Pstruží (okres Frýdek-Místek)

**Realitní makléř****Doležal Roman**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Užitná plocha (m2)	36
Komunikace	betonová
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný