

Prodej bytu 3+kk, OV, Olešnice v Orlických horách (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+kk v Olešnici v Orlických horách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891963 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olešnice v Orlických horách (okres Rychnov nad Kněžnou)

#### Prodej bytu 3+kk v Olešnici v Orlických horách

Nabízíme k prodeji podkrovní byt 3+kk o celkové ploše nacházející se v horské obci Olešnice v Orlických horách. Výměra dle PD je 95,96 m<sup>2</sup> + sklep 6,83 m<sup>2</sup> v suterénu domu, což je ideální pro uskladnění sezónních věcí. Díky střešním oknům je byt pěkně osvětlený. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, velkou komoru, koupelnu a samostatné WC.

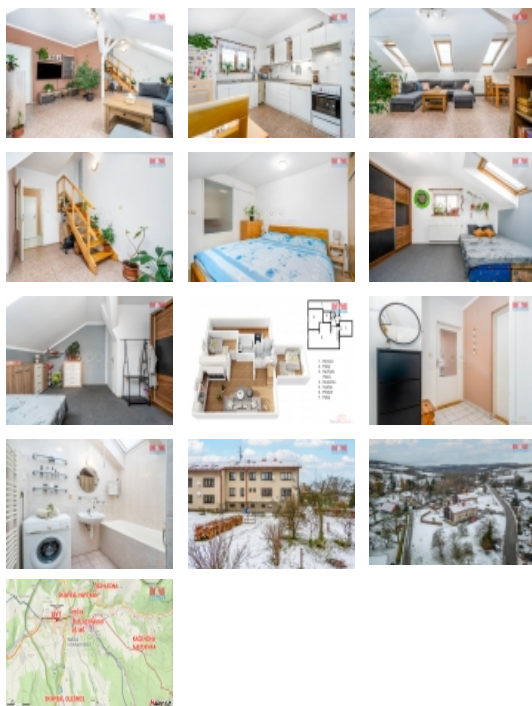
Lokalita nabízí klidné bydlení s možností rekreačních aktivit v blízkém okolí. Docházkovou vzdáleností najdete veškerou občanskou vybavenost: obchod, poštu, školu, školku, restaurace a autobusové zastávky. Přímo v obci se nachází několik sjezdovek a další v nedalekém Sedloňově, Deštném v Orlických horách, na Šerlichu nebo za polskými hranicemi. Ideální jako zázemí pro rodiny s dětmi. V okolí najdete spoustu pěkných výletních cílů. Bonusem je zahrádka u domu, která je v bezplatném využívání.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

**CENA:** (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Dispozice bytu        | 3+kk    |
| Číslo podlaží v domě  | 3       |
| Počet podlaží objektu | 1       |
| Druh objektu          | cihlová |



Prodej bytu 3+kk, OV, Olešnice v Orlických horách (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Hlavsová ]]>

<![CDATA[ Petra ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

|                        |  |
|------------------------|--|
| Stav objektu           | dobrý  |
| Vlastnictví            | osobní   |
| Vybavení               | sklep  |
| Umístění objektu       | klidná část obce   |
| Telekomunikace         | Internet   |
| Topení                 | Lokální - tuhá paliva                                      |
| Doprava                | silnice<br>autobus   |
| Elektřina              | 230 V  |
| Voda                   | dálkový vodovod  |
| Odpad                  | Městská kanalizace   |
| Občanská vybavenost    | Škola<br>Školka<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok kolaudace          | 1999   |
| Parkování              | u domu (veřejné)   |
| Počet míst k parkování | 1  |
| Zdroj teplé vody       | bojler   |
| Užitná plocha (m2)     | 65   |
| Inženýrské sítě        | Vodovod  |