

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Vršovců

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879229 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město), Vršovců

### Prodej rodinného domu, 180 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Vršovců

V klidné části Mariánských Hor nabízíme k prodeji tuto jedinečnou nemovitost - prostorný, cihlový rodinný dům o dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží s užitnou plochou 180m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 805m<sup>2</sup>. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí ideální potenciál pro rekonstrukci dle vašich představ. Součástí domu je sauna v suterénu, kde se nachází také garáž a technické vybavení domu. Na pozemku je prostorné parkoviště pro 6 vozidel. V současné době nabízí dům 7 místností, které lze přizpůsobit vašim potřebám a požadavkům na bydlení. Nemovitost se nachází v lokalitě, která zaručuje dostatek soukromí a klidu pro rodinné bydlení. Ideální volba pro ty, kteří hledají solidní základ pro tvorbu svého domova dle osobních představ. V případě Vašeho zájmu nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **8 870 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                 |
| Druh objektu                      | cihlová           |
| Stav objektu                      | velmi dobrý       |
| Vlastnictví                       | osobní            |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 805               |
| Vybavení                          | balkon<br>sklep   |
| Umístění objektu                  | klidná část obce  |
| Topení                            | Lokální - plynové |
| Doprava                           | silnice           |



Prodej samostatného RD, 180 m2, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Tichý ]]> <![CDATA[

Vítězslav ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace  |
| <b>Plyn</b>                   | Zaveden   |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok kolaudace</b>          | 1960  |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 7   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler  |
| <b>Ostatní</b>                | Plot  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 180   |
| <b>Poloha objektu</b>         | samostatný  |