

Prodej samostatného RD, 202 m², Maršovice (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej novostavby RD v Maršovcích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888634 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Maršovice (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej novostavby RD v Maršovcích

Máme pro vás novostavbu rodinného domu o dispozici 5+KK s užžitnou plochou 202 m² a pozemkem o celkové výměře 1245 m², který je obklopen přírodou s krásným výhledem. Tento dům poskytuje ideální zázemí pro rodinu s dětmi. Dům má dvě nadzemní podlaží a nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, tři ložnice, dvě koupelny, pracovnu, vstupní chodbu, garáž a půdu. Jednou z hlavních výhod tohoto domu je jeho nízká energetická náročnost. Tepelné čerpadlo Stiebel Eltron (vzduch/voda) a podlahové topení zajišťují komfortní bydlení. Dům je napojen na elektřinu, veřejnou kanalizaci a vodovod. Novostavba je nyní ve fázi před dokončením interiéru, což vám umožňuje podílet se na výběru materiálů a finálním designu interiéru dle vašich představ. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro venkovní aktivity a relaxaci. Zahrada je bez terénních úprav, což vám dává možnost dalšího rozvoje podle vašich představ. Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost na moderní a komfortní bydlení.

CENA: (za nemovitost) **10 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1245
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej samostatného RD, 202 m², Maršovice (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř



<![CDATA[Dörfl]]> <![CDATA[

Michal]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2024
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	202
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 202 m², Maršovice (okres Jablonec nad Nisou)