

Prodej samostatného RD, 135 m², Líté (okres Plzeň-sever)



M&M realty holding, a.s.

Prodej rodinného domu s bazénem, 135 m², Líté

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875386 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Líté (okres Plzeň-sever)

Prodej rodinného domu s bazénem, 135 m², Líté

Novostavba pasivního domu s FVE panely, terasou, zapuštěným bazénem s protiproudem a ohřevem vody, krytým parkovacím stáním v obci Líté 25 km severně od Plzně. Na pozemku s plochou 945 m² začne výstavba domu (PENB "A") na jaře 2025. Dispozice 6+kk, přízemí a obytné podkroví, napojení na obecní kanalizaci i vodovod, elektřina +16 FVE panelů na střeše pro výrobu elektřiny, rekuperace, elektrické podlahové vytápění, ohřev vody bojlerem. Výrazné zateplení obvodového pláště, podlahy a stropu, černá střešní krytina sedlové střechy, plastová okna a vstupní dveře v antracitové barvě, vjezdová brána elektrická na DO, oplocení, zpevněné plochy kolem domu. Venkovní terasa 19 m², kryté parkovací stání pro dvě auta - plocha 55 m². V přízemí velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj, WC, komora, 2x technická místnost. V patře 4 pokoje, koupelna, WC. Podlahové krytiny - keramická dlažba, vnitřní dveře, sanita, trojskla v oknech. V případě včasného zájmu možnost úprav včetně výběru materiálů.

CENA: (za nemovitost) **9 326 700,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	945
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické

Prodej samostatného RD, 135 m2, Líté (okres Plzeň-sever)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Stupková Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2025
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	135
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný