

Prodej samostatného RD, 162 m², Nýřany (okres Plzeň-sever)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 162 m², Nýřany, ul. Úzká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877052 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýřany (okres Plzeň-sever), Úzká

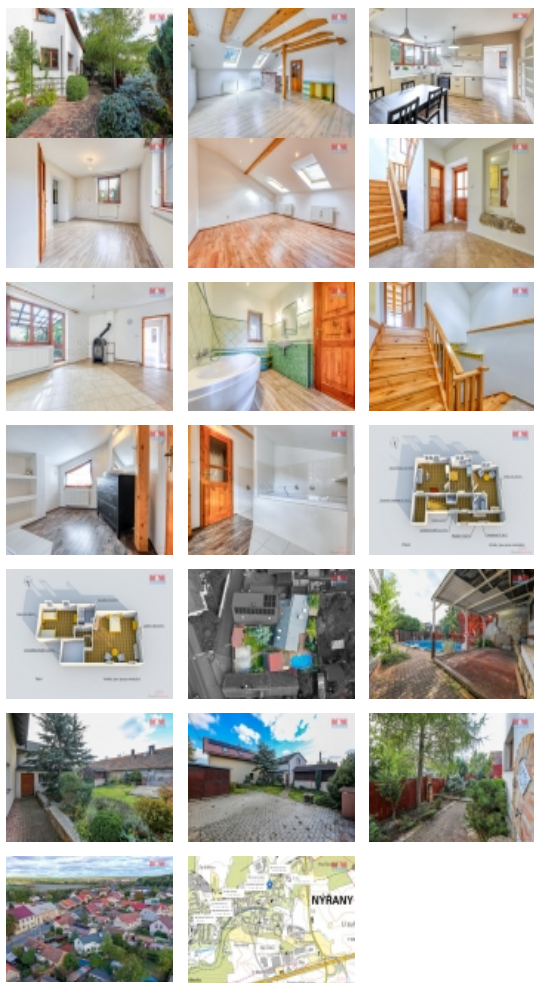
Prodej rodinného domu, 162 m², Nýřany, ul. Úzká

Prodej rodinného domu 4+1 v Nýřanech. Nemovitost zasazena do nádherně upravené zahrady s prostornou společenskou místností, která je spojená s krytou venkovní terasou, odkud máte přímo na dosah bazén v s protiproudem. Výměra bazénu 7x3m. Přízemí domu přináší dispozici 2+1 doplněné o koupelnu a samostatné WC. V podkroví naleznete 2 prostorné pokoje a koupelnu s WC. Z obývacího prostoru je vstup přímo na zahradu. V domě jsou veškeré inženýrské sítě jako je - vodovod, kanalizace, elektřina a plyn. Vytápění domu zajišťuje kombinovaný plynový kotel nebo krbová kamna s výměníkem v obývacím pokoji. Teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Celý dům je zateplený a je osazen euro-okny. Zahrada je navržena tak, aby vyžadovala minimální údržbu a nabídla oázu pro klid a relax. Na přední části pozemku je prostorný dřevěný domek pro zahradní vybavení, či možnost kutilské dílny. Na pozemku jsou vytvořeny dvě parkovací místa, na které je vjezd přes elektrická vrata. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	559
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 162 m2, Nýřany (okres Plzeň-sever)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Hlavatý Michal**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2011
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	162
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 162 m², Nýřany (okres Plzeň-sever)