

Prodej samostatného RD, 253 m², Malšín, Ostrov (okres Český Krumlov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 253 m², Malšín - Ostrov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892326 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Malšín, Ostrov (okres Český Krumlov)

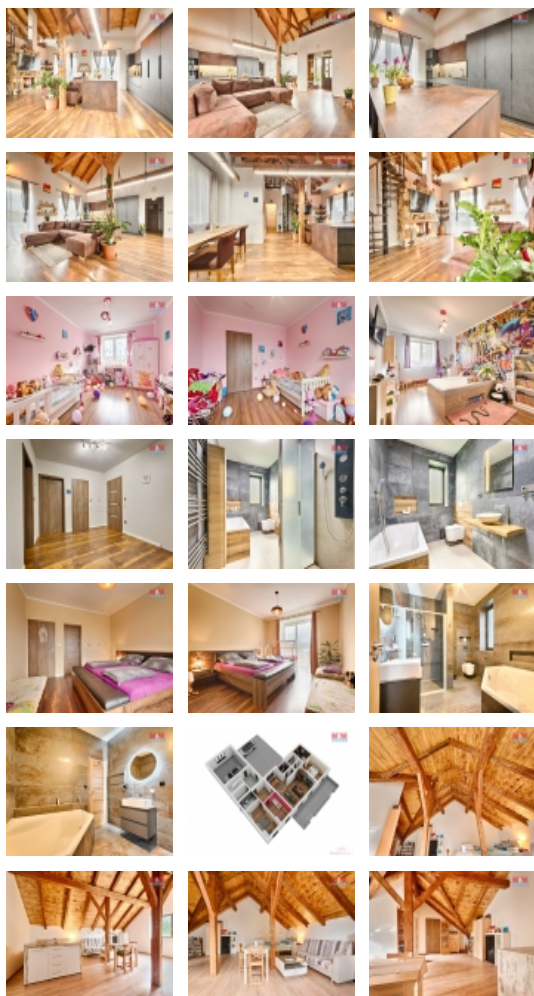
Prodej rodinného domu, 253 m², Malšín - Ostrov

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné obci Ostrov. Tento samostatně stojící dům se zastavěnou plochou 253 m² a rozlehlým pozemkem o velikosti 3845 m² je ideálním místem pro rodinné bydlení (celý pozemek je vedený jako stavební). Dům má dvě nadzemní podlaží o dispozici 6+1 a dvougaráž. Postaven je z kvalitních 44 cm cihel Winerberger s elegantním dřevěným doškovým obložením. Vytápění je zajištěno teplovodním podlahovým systémem na elektrokotel, s možností připojení tepelného čerpadla, nebo lze využít litinový krb Yotul. Střecha je pokryta kanadským plastovým šindelem. V celé nemovitosti je nadkroevní izolace ze sendvičových panelů s ALU folií. Nemovitost disponuje vlastní čističkou odpadních vod, vodu zajišťuje vrt a dvě kopané studny s užitkovou vodou. Ideální volba pro ty, kteří hledají klid a komfort moderního bydlení.

CENA: (za nemovitost) **14 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	3845
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 253 m2, Malšín, Ostrov (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Tobiáš Radek

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Rok kolaudace	2020
Parkování	garáž
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	253
Poloha objektu	samostatný