

Prodej řadového RD, 305 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec (okres Náchod)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 305 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec, ul. Borek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872736 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červený Kostelec (okres Náchod), Borek

### Prodej rodinného domu, 305 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec, ul. Borek

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům Červený Kostelec, okres Náchod. Klidné a nenáročné trvalé nebo rekreační bydlení nedaleko centra města. Rodinný dům v dojezdové vzdálenosti do okresního města Náchod. Rodinný dům nedaleko Krkonoš, Orlických hor a Adršpašsko teplických skal. Rodinný dům obsahuje tři bytové jednotky, je umístěn při obecní komunikaci. Dům navazuje na dvůr s dílnou a garáží do 113 m<sup>2</sup>. Jedna bytová jednotka po kompletní rekonstrukci o velikosti 3+1 s vlastním topením a sociálním zázemím koncipována jako mezonetový byt. Dále dvě samostatné bytové jednotky o velikosti 2+1 v původním stavu ke stavební rekonstrukci. Obchodní centrum města Červený Kostelec do 10 minut pěšky. Plastová okna v kombinaci. Podlahová krytina beton, dlažba, parkety, koberec a PVC. Vytápění Ústřední d plynovým kotlem pro každou jednotku. Balkon, venkovní dvorana s technologickým zázemím a garáží. Ideální bydlení pro vícečlenou rodinu a vhodné k pronájmu samostatné poloviny domu.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	506
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej řadového RD, 305 m2, Červený Kostelec (okres Náchod)

**Realitní makléř**

&lt;![CDATA[ Jirásek ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Petr ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	305
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	řadový

Prodej řadového RD, 305 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec (okres Náchod)