

Prodej řadového RD, 230 m2, Řevničov (okres Rakovník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Řevničově, ul. Karlovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889979 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Řevničov (okres Rakovník), Karlovarská

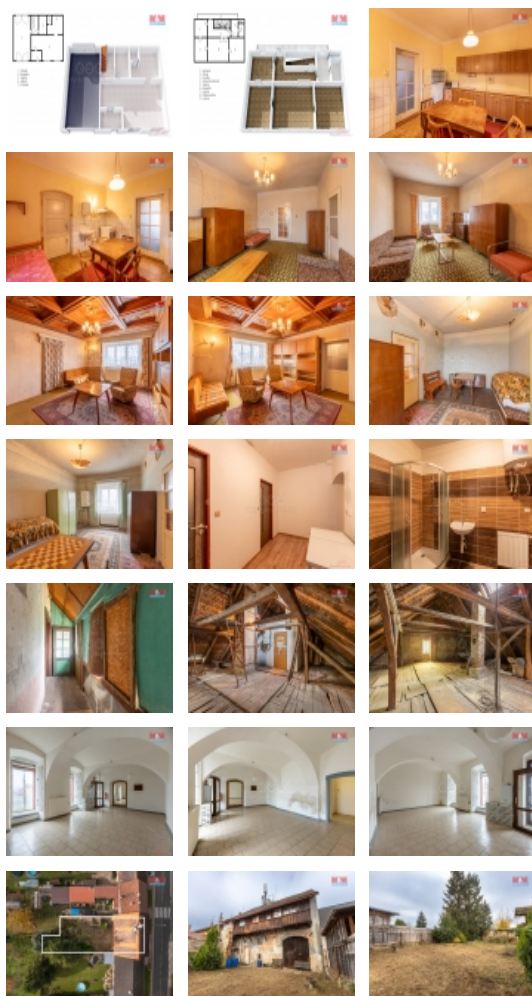
Prodej rodinného domu v Řevničově, ul. Karlovarská

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům s obrovským potenciálem výdělků. Tento dům je určen k rekonstrukci a skládá se z komerčního prostoru v přízemí, bytové jednotky 3+1 s ochozem v patře a z půdy ve které je zázemí pro vysílač. Ten generuje roční příjem cca 100 000Kč/ročně. Komerční prostor má samostatné přípojky a je přístupný z ulice. Průjezd na zahradu za domem je možné užívat jako garáž. V samotné bytové jednotce v patře je nutná rekonstrukce obytných místností. Koupelna a toaleta již rekonstruována byla. Dále se dělalo topení, které zajišťuje plynový kotel. Pozemek za domem je rovinatý a částečně oplocený. V Řevničově je kompletní občanská vybavenost. Pokud pracujete na Kladně nebo v Praze, jistě oceníte nájezd na dálnici hned za obcí. Tuto nemovitost velice doporučuji jednak kvůli lokalitě, ale i možnosti výdělků. Však vám to zaplatí krásnou dovolenou, nebo pomůže s hypo. Tak neváhejte a zavolejte na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	508
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Prodej řadového RD, 230 m2, Řevničov (okres Rakovník)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Přibyl Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD autobus
Elektrina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	karma bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	230
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 230 m², Řevničov (okres Rakovník)