

Prodej bytu 2+1, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Kunštátská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 64 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Kunštátská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876465 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Řečkovice (okres Brno-město),  
Kunštátská

### Prodej bytu 2+1, 64 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Kunštátská

Nabízíme vám k prodeji světlý a prostorný byt 2+1 v žádané lokalitě na ulici Kunštátská v Řečkovících. Byt prošel v roce 2019 zdařilou rekonstrukcí a bytový dům je také revitalizován. SVJ nemá žádný úvěr.

Oba pokoje jsou orientovány jižně a disponují samostatnými balkony, ze kterých je hezký výhled na okolí. K bytu náleží také sklep a je možno využívat i společnou kočárkárnu a sušárnu. Parkování je hned před domem.

Výhodou tohoto bytu je, že se nachází v dobré lokalitě, kde je mnoho parků a dětských hřišť, oblíbená vycházková destinace Zamilovaný hájek a je zde příjemná atmosféra. Zároveň je tu celková občanská vybavenost - obchody, sportoviště, zábavní a nákupní centrum, školy a školky, pošta, lékaři a lékárny.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid a zeleň v okolí. Je vhodný pro mladé i starší páry, ale také pro rodiny či investory.

CENA: (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město), ul. Kunštátská

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Švec Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1975
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	64
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn