

Prodej restaurace, Třebíz (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej restaurace, stravování, 180 m<sup>2</sup>, Třebíz

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871970 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebíz (okres Kladno)

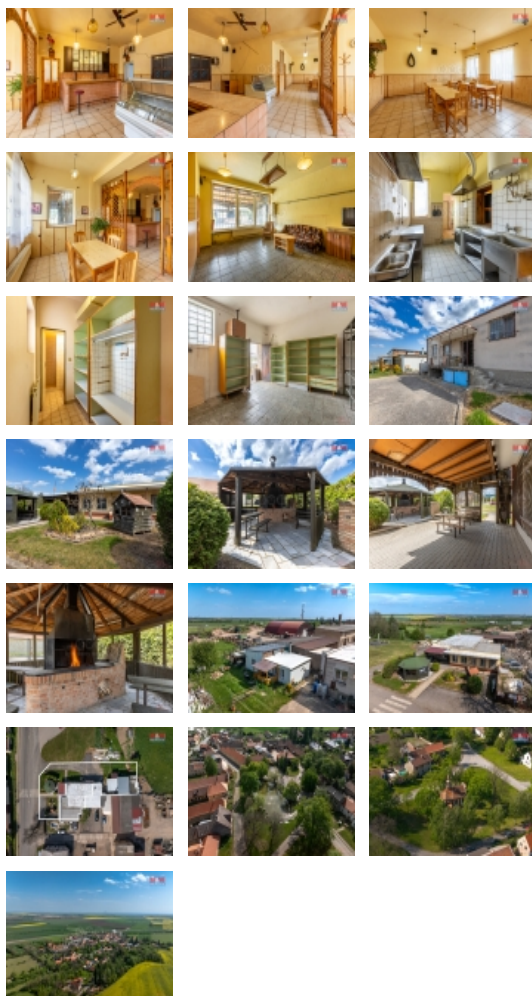
#### Prodej restaurace, stravování, 180 m<sup>2</sup>, Třebíz

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost s velkým potenciálem využití, jak k podnikání tak k bydlení. Jedná se o motorest v Třebízi v těsné blízkosti hlavního tahu Praha - Chomutov. Nemovitost je vybavena potřebným zařízením pro provozování restaurace včetně kuchyně, skladů a sociálních zařízení. Kapacita restaurace je pro 50 osob, další prostor k posezení je na venkovní terase a v přilehlém altánu, kde lze využít udrnu s grilem. Nemovitost je částečně podsklepená, připojená na vodovod, kanalizaci a plyn. K motorestu také náleží bytová jednotka o dispozici 1kk před kolaudací. Nemovitost se nachází v těsné blízkosti čerpací stanice. Obec Třebíz je vyhledávaným turistickým cílem.

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1448
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej restaurace, Třebíz (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Přibíková Klára

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	180
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Typ zařízení	Restaurace