

Pronájem bytu 2+1, OV, Karviná, Ráj, ul. Školská

**M&M reality holding, a.s.****Pronájem bytu 2+1, 64 m², Karviná, ul. Školská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892439 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karviná, Ráj, Školská

Pronájem bytu 2+1, 64 m², Karviná, ul. Školská

Pronájem bytu 2+1 o užitné ploše 64m² v klidné části obce Ráj. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu. Byt je po částečné rekonstrukci a zůstane z větší části vybaven. Dispozice bytu zahrnuje 3 místnosti ? prostorný obývací pokoj, ložnici a kuchyni. Moderní koupelna a WC jsou vybaveny elektrickým podlahovým topením. Velkým přínosem je prostorná zasklená lodžie o výměře 10 m², na kterou bez problému umístíte zahradní nábytek, el. gril, bylinky, květiny a spoustu dalšího. V předsíni je umístěna praktická vestavěná skříň. Byt je v klidném prostředí nedaleko lesoparku, což je ideální pro milovníky přírody. V těsné blízkosti se nachází základní a mateřská škola, což je velkou výhodou pro rodiny s dětmi. V domě naproti se nachází kadeřnictví a manikúra ? vše na dosah ruky a přeci ve velmi klidné lokalitě. Uvedena cena nájmu je pro jednu osobu včetně záloh na služby. Zálohy na elektřinu a plyn si nájemník napíše na sebe. Majitel požaduje dvou měsíční vratnou kauci. Byt volný od 01.02.2025

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep

Nemovitost nabízí**M&M reality holding a. s.**Kraťovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Pronájem bytu 2+1, OV, Karviná, Ráj, ul. Školská

Realitní makléř



Hujo Martin

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	100
Připojení na internet	Kabelové
Užitná plocha (m2)	64
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Pronájem bytu 2+1, OV, Karviná, Ráj, ul. Školská