



M&M reality holding, a.s.



Prodej chaty - Tiny house, 21 m², Karlovy Vary - Doubí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892277 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, K přehradě

Prodej chaty - Tiny house, 21 m², Karlovy Vary - Doubí

Nabízíme k prodeji Tiny house umístěný na atraktivním pozemku určeném k bydlení o rozloze 1.315 m², nacházející se v klidné části obce Doubí u Karlových Var v ulici K Přehradě. Dřevěný domek typu Tiny house o rozměrech 7 x 3 m je určený k celoročnímu užívání s loftovým spaním o rozměrech 3 x 3 m a masivní dřevěnou pergolou. Tento pozemek je ideální i pro stavbu rodinného domu, kdy v územním plánu je pozemek veden jako smíšené plochy obytné a rekreační. Již byly provedeny terénní úpravy, které zahrnují gabionové opěrné zídky a rovnou plochu pro umístění stavby. Pozemek je kompletně oplocen, s betonovým plotem a bránou u příjezdové cesty, což zajišťuje soukromí a bezpečnost. K dispozici je elektřina (3 fáze), kanalizace a vodovod jsou souběžně s hranicí pozemku. Na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. Dřevěný domek je zateplený, provedena nová elektroinstalace, chemické WC, příprava na bojler a sprchu. Neváhejte si domluvit prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1315
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej rekreačního objektu, Karlovy Vary

Realitní makléř

**Mašková Andrea**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	21
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný