



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zahrady, 200 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Dr. Janského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886924 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Dr. Janského

#### Prodej zahrady, 200 m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Dr. Janského

Nabízíme k prodeji krásnou zahradu o velikosti 200 m<sup>2</sup>, která se nachází na okraji obce Chomutov v zahrádkářské kolonii Mír. Jedná se o přenechání nájemní smlouvy, jelikož zahrada je ve vlastnictví města Chomutova. Na zahradu je přivedena užitková voda a je zde dřevěný zahradní domek s praktickou pergolou. Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo k odpočinku od každodenního ruchu města, či jako příjemnou základnu pro své zahradničení. Díky své poloze a dobrému stavu pozemku nabízí rozmanité využití jak pro relaxaci, tak i pěstování ovoce a zeleniny. Pozemek je dobře přístupný a jeho okolí nabízí příjemné prostředí procházek či cyklovýletů. Nájemní smlouvy se uzavírají na dobu deset let a roční poplatky činí cca 1500,- Kč. Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti získat vlastní oázu klidu a zeleně za velmi příznivou cenu! Financování pomůže zajistit naše hypoteční centrum. Těšíme se na Vás! Bližší informace v RK nebo při prohlídce s makléřem.

CENA: (za nemovitost) **350 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	200
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak MHD autobus
Elektřina	není

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

ProdejChomutov

**Realitní makléř**



**Milo Monika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod