

Prodej rekreačního objektu, Uhy (okres Kladno)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej chalupy - dřevostavby, 40 m<sup>2</sup> + 24 m<sup>2</sup> terasy, Uhy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886036 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uhy (okres Kladno)

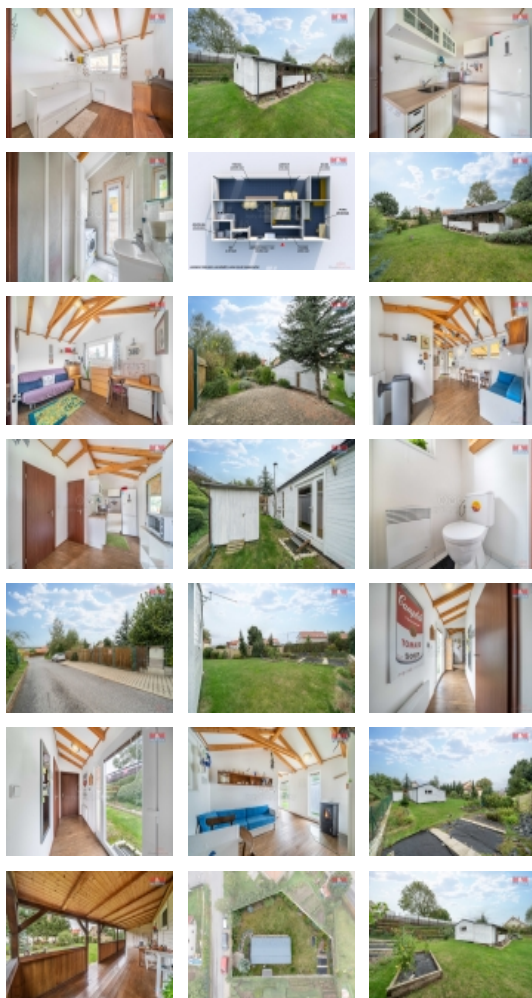
### Prodej chalupy - dřevostavby, 40 m<sup>2</sup> + 24 m<sup>2</sup> terasy, Uhy

?Hledáte klidné bydlení ve vlastním domě nedaleko od Prahy? V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout prodej chalupy - dřevostavby o užitné ploše 40 m<sup>2</sup> a terasou o výměře 24 m<sup>2</sup> v obci Uhy u Velvar, která je vhodná jak k rekreaci, tak i k trvalému bydlení. Nemovitost je částečně zařízená, včetně myčky a pračky. V domě jsou plovoucí podlahy. K domu náleží prostorná zahrada, kde si mohou v bezpečí hrát Vaše děti a dostatek prostoru zde naleznou i Vaši čtyřnozí miláčci. Rodinám s dětmi jistě přijde vhod místní mateřská škola. Milovníci sportu ocení moderní tenisové kurty a venkovní posilovnu, které se nachází pouhých 150 m od domu. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Velvarech. Výborná je také dostupnost Prahy, kdy po dálnici D8 budete na stanici metra Letňany za pouhých 20 minut. Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléře pro bližší informace nebo domluvení termínu osobní prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	592
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej rekreačního objektu, Uhy (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šilhavá Romana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný