

Prodej rekreačního objektu, Chotěvice (okres Trutnov)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej chalupy, 80 m?, Chotěvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890373 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chotěvice (okres Trutnov)

#### Prodej chalupy, 80 m?, Chotěvice

Hledáte útulný domek pro vlastní bydlení nebo chalupu na samém okraji menší obce a chcete si ho přizpůsobit k obrazu svému? Máme pro vás ke koupi dům s číslem popisným na okraji obce Chotěvice - Malá Amerika, vzdálený 10 km od Trutnova, v příjemném dosahu turisticky zajímavých lokalit i lyžařských areálů.

V přízemí domu (cca 80 m?) se nachází dvě obytné místnosti, koupelna a prostorná dílna, kterou je možno přebudovat pro bydlení, případně jako zimní zahradu. Patro (cca 47 m?) s teráskou přímo vybízí k dobudování dalších obytných prostor.

Na domek navazuje garáž (16 m?), za domem je venkovní sklípek (5 m?). Dům je vyklizen a připraven k celkové rekonstrukci, byly odstraněny příčky, zdi jsou připraveny na instalaci nových rozvodů a nové omítky. Rádi vás provedeme a poskytneme více informací.

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	770
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Parkování	garáž



Prodej rekreačního objektu, Chotěvice (okres Trutnov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	80
Inženýrské sítě	Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Mrštík Stanislav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)