

Prodej rekreačního objektu, Kopidlno, Pševs (okres Jičín)



# M&M realty holding, a.s.



## Prodej chalupy, 48 m<sup>2</sup>, Kopidlno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877091      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:                      Kopidlno, Pševs (okres Jičín)

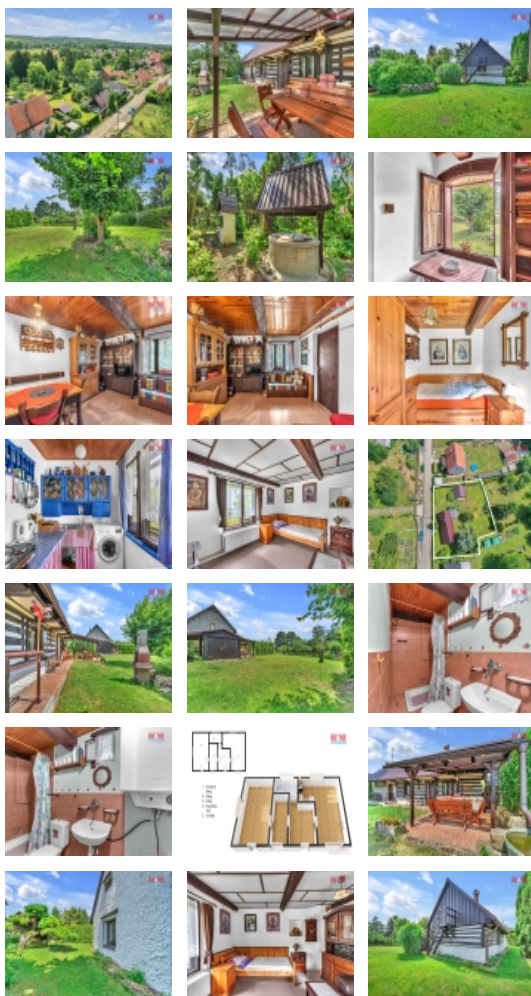
### Prodej chalupy, 48 m<sup>2</sup>, Kopidlno

Nabízíme vám k prodeji chalupu v klidné části obce Kopidlno zvané Pševs. Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i k rodinné rekreaci v příjemném prostředí. Chalupa se nachází na samostatném pozemku o celkové rozloze 967 m<sup>2</sup>. Užitná plocha 48m<sup>2</sup> se dá rozšířit o dvě místnosti v prostorné půdě. Nemovitost je udržovaná ve velmi dobrém stavu. Objekt se pyšní částečně roubenou konstrukcí a má tak v sobě půvab venkovského života. Chalupa se prodává včetně veškerého vybavení. V obytné místnosti je připraveno místo pro krbová kamna s napojením na rozvody do radiátorů. Pro chvíle odpočinku slouží i venkovní zastřešené posezení. Velkou výhodou je vlastní zdroj vody ze studny, samostatná prostorná garáž a udírna. Nemovitost má novou střechu, komín, severní štít a schody na půdu. V nejbližší době proběhne připojení na vodovod a kanalizaci. Občanská vybavenost se nachází v sousedním Kopidlně, nebo Jičíně. Nemovitost je k nastěhování od září tohoto roku. Doporučuji prohlídku.

CENA:                                      (za nemovitost)      **4 930 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	967
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej rekreačního objektu, Kopidlno, Pševs (okres Jičín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jebavá Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	48
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný