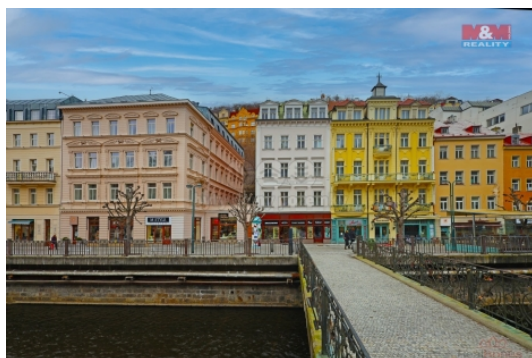


Prodej bytu 2+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Vřídelní

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+kk, 33 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Vřídelní**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 850190 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Vřídelní

**Prodej bytu 2+kk, 33 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Vřídelní**

Vítejte v domově Vašich snů - byt 2+kk, 33 m<sup>2</sup>, který se nachází v romantickém srdci Karlových Varů na ulici Vřídelní. Tento byt je sám o sobě skvělým důvodem, proč se každé ráno probudit s úsměvem na tváři. Jedná se o ideální místo pro život, relaxaci, ale i skvělou investiční příležitost.

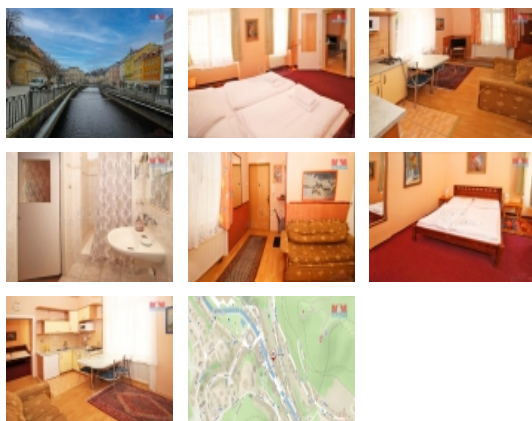
Byt je čistý, příjemný a útulný, s nedávno provedenou částečnou rekonstrukcí, včetně nové elektřiny a plynového kotle. Tento kotel zajišťuje vytápění bytu a ohřev teplé vody. Byt je situován ve 2. patře cihlového domu, který je pečlivě spravovaný a udržovaný v bezvadném stavu.

Výšlap na Vaši velkou terasu bude vrchol Vašeho dne. Terasa je ideálním místem pro odpočinek a relaxaci po náročném dni a nabízí vám soukromý prostor pro klidné okamžiky.

Poloha bytu je jedním z největších plus - nachází se naproti Mlýnské kolonádě. Můžete se tedy těšit na romantické procházky po kolonádě a vychutnávání si atmosféry tohoto malebného města. Neváhejte a ozvěte se nám ještě dnes.

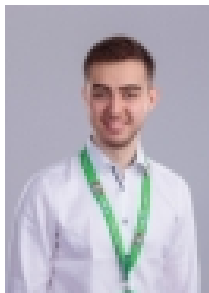
**CENA:** (za nemovitost) **3 620 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Vřídelní

## Realitní makléř



## Mareček Nikolas

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn