

Prodej samostatného RD, 120 m², Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 120 m², Rokytnice nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887486 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Prodej rodinného domu, 120 m², Rokytnice nad Jizerou

Nabízíme k prodeji dům o užitné ploše 120 m² po kompletní rekonstrukci, s pozemkem 214 m² v obci Dolní Rokytnice, 5 km od vyhlášeného lyžařského střediska Horní Domky v Rokytnici nad Jizerou. Konstrukčně cihlová dvoupodlažní stavba má 5 pokojů, obytnou místnost s kuchyňskou linkou, 2 koupelny a WC na každém patře. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a krbovými kamny. Voda se čerpá z místního zdroje, odpady jsou svedeny do septiku. K dispozici je vlastní parkování pro 1 automobil a sdílené parkování přes silnici pro další vozy. Přímo před domem se nachází vlakové nádraží. Objekt se aktuálně využívá jako chalupa pro skupinové a rodinné pobyty, disponuje 17 lůžky. V okolí je nespočet míst k letní pěší turistice a cyklistice. Plně vybavený dům lze využít pro rodinné bydlení nebo jako výhodnou investici se zajímavým výnosem. Praha je vzdálená 117 km, Hradec Králové 75 km. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	214
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej samostatného RD, 120 m², Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Oliverius Milan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1900
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Užitná plocha (m²)	120
Poloha objektu	samostatný