

Prodej rekreačního objektu, Čím (okres Příbram)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 90 m<sup>2</sup>, Čím

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890381 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čím (okres Příbram)

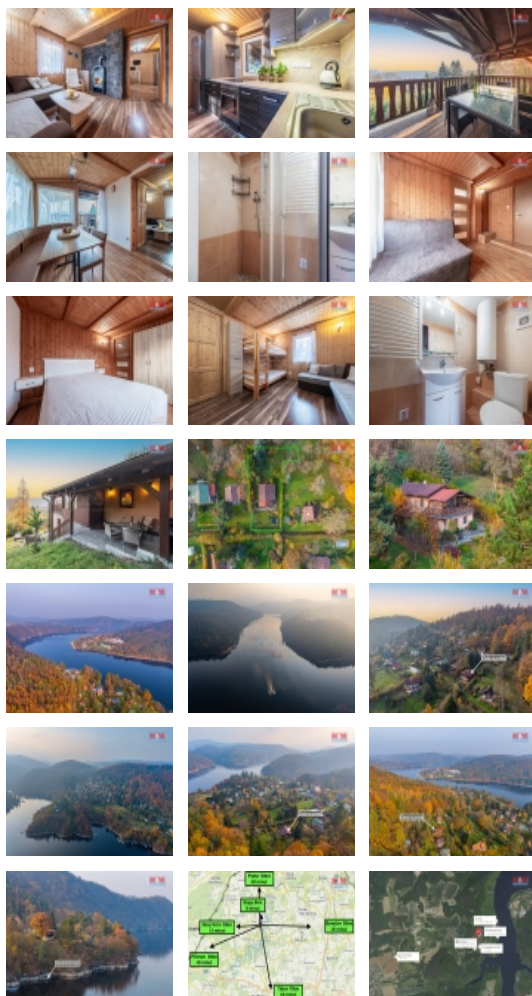
#### Prodej chaty, 90 m<sup>2</sup>, Čím

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné obci Čím, situovanou na okraji obce v osadě Hrdlička u vodní nádrže Slapy. Chata o užitné ploše 90 m<sup>2</sup> prošla v letech 2015-2017 kompletní rekonstrukcí, je situovaná do svahu a má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC a technická místnost, sklep. V prvním patře nalezneme kuchyň s obývacím prostorem a další dvě místnosti a toaletu. Předností této chaty je prostorná velká terasa s výhledem na přehradu Slapy a okolní lesy. K chatě náleží pozemek o rozloze 755 m<sup>2</sup>, ideální pro zahradničení či venkovní aktivity. Vytápění chaty je buď krbovými kamny na tuhá paliva nebo el. přímotopy. Voda je z obecního vodovodu. Objekt je připojen na elektřinu. Je zde možnost přikoupit soukromé molo na přehradě Slapy a pozemek na parkování. Pro bližší informace a prohlídku chaty prosím zavolejte makléři. Těšíme se na Vás.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	805
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	autobus



Prodej rekreačního objektu, Čím (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2017
Orientace	
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	90
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Daič Novotná Lucie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)